

Ajánlattételi felhívás

**egyszerű eljárás lefolytatására
a Kbt. 299 § (1) bekezdés b) pontja alapján
tárgyalás tartásával**

I. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

**Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített
Kórházai**

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

Tel: 458-4500/4924

Fax: 355-4327

e-mail: janko.laszlo@janoskorhaz.hu

**II. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak
beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

A dokumentációt térítésmentesen az ajánlattételi felhívással egyidejűleg ajánlatkérő megküldi.

III. A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklátúra szerint):

A közbeszerzés tárgya:

Gazdálkodási területek és szakrendelők részleges felújítása

A közbeszerzés mennyisége:

Pénzügy Osztályos iroda átalakítás
Vagyon gazdálkodás Osztályos iroda kialakítás
Logisztika – Ellátás Osztályos iroda kialakítás
Humánpolitika Osztályos iroda kialakítás
Műszaki Osztály – műhely padozat javítás
Műszaki Osztály – műszerügy iroda kialakítása
8 ép. földszint - rendelők kialakítása

A részletes további műszaki követelményeket a Dokumentáció tartalmazza.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV): fő tárgy

45215140-0 Kórházi létesítmények építése

45211310-5 Fürdőszobák kivitelezése

**IV. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében tárgyalni
kívánnak:**

Építési beruházás, kivitelezés

V. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Kezdés: a kivitelezési szerződés megkötését követő 2. munkanapon

Teljesítési határidő: **a munkaterület átadás-átvételétől számított 120 nap**

VI. A teljesítés helye:

1125 Budapest, Diósárok u. 1-3. sz alatti kórházterület a műszaki dokumentációban részletezett egyes érintett területei, irodái

VII. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint szabályszerűen kiállított és teljesítésigazolással ellátott számla ellenében a teljesítéstől számított 30 napon belül. Előleg fizetésére és részszámla benyújtására nincsen lehetőség.

VIII. A teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

A dokumentációban részletezettek szerint késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, valamint jóteljesítési biztosíték, amely a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja szerint teljesíthető az ajánlattevőként szerződő fél választása alapján

IX. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: nem.

X. Bírálati szempontok:

Legalacsonyabb ellenszolgáltatás a Kbt. 57. § (2) bekezdés a) pontja szerint:

Ellenszolgáltatás összege – bruttó HUF

XI. A kizáró okok, ha több ajánlattevő nyújthat be ajánlatot:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

a) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy a Kbt. 66.§ (2) bekezdése, illetve a 67.§ (4) bekezdése szerinti szervezet akinek esetében a Kbt. 60.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok fennállnak.

b) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, akinek esetében

a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy alvállalkozó, akinek esetében a Kbt. 61.§ (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

c) Az eljárásból kizárásra kerül az az ajánlattevő, akivel szemben illetve a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Ajánlattevő a Kbt. 299. § (4) bekezdésében meghatározott módon a kizáró okok pontos meghatározásával - a 62.§ (1) bekezdés a)-b) pontjait kivéve - köteles nyilatkozni, hogy a kizáró okok vele szemben nem állnak fenn, továbbá, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve 66. § (2) bekezdés vagy 67. § (4) bekezdés szerinti szervezetet

XII. Az alkalmassági követelmények és a 69. § (2) bekezdésében foglaltak:

Pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasság

Az ajánlattevőnek vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak csatolnia kell:

- A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi határidő lejártának napjától számított 30 napnál nem régebbi, valamennyi számlavezető pénzügyintézetől származó nyilatkozat, az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a bankszámláját (év, hónap, nap),
- fizetési kötelezettségeinek pontosan eleget tesz-e,
- a nyilatkozat kiállítását megelőző két évben volt-e 30 napot meghaladó sorban állás, és ha igen hányszor.

- A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattételt megelőzően lezárt 3 év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó ha:

- bármely számláját vezető pénzügyintézet nyilatkozata alapján a nyilatkozat kiállítását megelőző 2 évben előfordult 30 napot meghaladó mértékű sorban állás.
- az elmúlt lezárt 3 év bármelyikében a számviteli szabályok szerinti beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye negatív.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója csatolja:

- az ajánlattételt megelőző egy évben végzett jelentősebb és befejezett, egészségügyi szolgáltatónál (kórház, rendelőintézet, egyéb gyógyászati központ) magasépítési beruházásainak ismertetése, amely tartalmazza legalább a megrendelő megnevezését (név, cím telefonszám), az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés helyét és idejének pontos meghatározását.

- A teljesítésbe bevonandó, és az irányításban résztvevő szakemberek, illetőleg vezetők bemutatása képzettségük és végzettségük ismertetésével, korábbi gyakorlatot is igazoló önéletrajz, valamint végzettséget és műszaki vezetői jogosultságot igazoló dokumentumok becsatolásával.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha ő, vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója

- nem rendelkezik az előző egy évben egészségügyi szolgáltatónál végzett, és befejezett, legalább egy, minimum nettó 35 MFt értékű magasépítési (építés, átalakítás, felújítás) referenciával,

- nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú építőmérnök végzettségű, legalább 3 éves szakmai gyakorlattal, illetőleg a 244/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet szerinti, érvényes „B” kategóriájú, felelős műszaki vezetői minősítésű szakemberrel.

XIII. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő a Kbt. 83.§ szerinti hiánypótlás lehetőségét teljeskörűen biztosítja.

XIV. Az ajánlattételi határidő: 2009. 04.22. napja 9.00 óra

XV. Az ajánlat benyújtásának címe:

Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

XVI. Az ajánlattétel nyelve: magyar (H)

XVII. Az ajánlat felbontásának helye, ideje:

Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

Ideje: 2009. 04.22. napja 9.00 óra

XVIII. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

XIX. A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy alkalommal kíván tárgyalni annak érdekében, hogy a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. A tárgyalás valamennyi ajánlattevővel együttesen történik, és a tárgyalási forduló végén valamennyi ajánlattevő jogosult a korábban benyújtott ajánlata szerinti ellenszolgáltatást módosítani, azonban ajánlattevők csak a korábbi ajánlataiknál kedvezőbb ajánlatot tehetnek az ellenszolgáltatás tekintetében. A tárgyalás végén az ajánlati ár módosítására zárt borítékban tett írásos ajánlat alapján van lehetőség, amelynek eredményét Ajánlatkérő a tárgyalás végén ismerteti.

Az ajánlati kötöttség időtartama a tárgyalás lezárultát követő 30 nap.

XX. A tárgyalás időpontja és helye:

2009. 04.27. napja 9.00 óra

Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

XXI. Az eredményhirdetés időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eredményhirdetés időpontja: 2009. 04.29. 9.00 óra

Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2008. 05.04. 9.00 óra

Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai

1125 Budapest, Diós-árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 19. szoba

XXII. Egyéb információk:

- Az ajánlatnak tartalmaznia kell, az Ajánlattevő (valamint a 10% felett bevonni kívánt alvállalkozók) alábbi okmányainak eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát:
 - az aktuális cégállapotot bemutató, ajánlat beadását megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat eredeti, vagy közjegyző által 60 napnál nem régebben hitelesített másolatát.
 - aláírási címpéldányt;
 - amennyiben cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz beérkezett változásbejegyzési kérelem eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, vagy elektronikus ügyintézés esetén a jogi képviselő által aláírt változásbejegyzési kérelmet és annak benyújtásáról a Cégbíróság által kiadott igazolást.

- a cégbejegyzési okmányban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás
- Az ajánlattevő a Kbt. 71.§ (1) bek a) és b) pontja szerint köteles megjelölni a beszerzésnek azt a részét, amelyre harmadik személlyel kíván szerződést kötni, illetőleg az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.
- Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
- Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 (1 eredeti és 2 másolat) példányban, folyamatos oldalszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva, valamint a dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint, zárt csomagolásban kell benyújtani. A csomagon csak a beszerzés tárgyának megnevezése szerepeljen. Az eredeti és másolati példányokat e szerint meg kell jelölni.
- Amennyiben az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is e minőségben meghatározza, úgy az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal köt szerződést.
- Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a Kbt. 12.§ (2) bekezdésében meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

A felhívás megküldésének napja: 2009. március 31. napja.