

5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

[list]Section1.xmlobject.Group_i_1_1

Hivatalos név: [Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak](#)

Postai cím: [Diós árok 1-3.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1125](#)

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Jankó László](#)

Telefon: [458-4500/4924](#)

E-mail: janko.laszlo@janoskorhaz.hu

Fax: [355-4327](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

[end_of_list]Section1.xmlobject.Group_i_1_1

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

[list]Section1.xmlobject.Group_i_2_1

Hivatalos név: [Andrásik 2001 Építőipari, Vendéglátó és Szolgáltató Kft.](#)

Postai cím: [Domb u. 62.](#)

Város/Község: [Dunaharaszti](#)

Postai irányítószám: [2330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Andrásik Sándor](#)

Telefon: [+36-24-461-680](#)

E-mail: andrasik2001@pr.hu

Fax: [+36-24-461-680](#)

Az ajánlattevő általános címe (URL):

[end_of_list]Section1.xmlobject.Group_i_2_1

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet **x**

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

xEgészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Gazdálkodási területek és szakrendelők részleges felújítása

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás,árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) **x**Építési beruházás

xKivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

1125 Budapest, Diós árok 1-3.

NUTS-kód HU101

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2009/05/04 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Gazdálkodási területek és szakrendelők részleges felújítása

Pénzügy Osztályos iroda átalakítás

Vagyon gazdálkodás Osztályos iroda kialakítás

Logisztika – Ellátás Osztályos iroda kialakítás

Humánpolitika Osztályos iroda kialakítás

Műszaki Osztály – műhely padozat javítás

Műszaki Osztály – műszerügy iroda kialakítása

8 ép. földszint - rendelők kialakítása

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45215140-0**

További **45211310-5**

tárgyak:

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 56.990.000.- Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) 20 ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: 120 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III. 1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III. 1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

xHirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: 2009/03/31 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Elvégzendő pótmunkák: Gépészeti alapvezetékek, strangok cseréje, elektromos hálózat bővítése.

Eredeti szerződéses átalányár: bruttó 56.990.000.-Ft

Módosított szerződéses átalányár: bruttó 58.353.750. -Ft

Eredeti teljesítési határidő: 120 nap.

Módosított teljesítési határidő: 132 nap.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A vállalkozási szerződés teljesítésekor, a belső épületszerkezeti elemek bontásakor a közbeszerzési eljárást megelőzően alapul vett terveken nem szereplő vezetékek, strangok feltárására került sor. Ez azzal a következménnyel járt, hogy a szerződéskötést követően derült ki, és vált ismertté a megrendelő számára is az a körülmény, hogy a meglévő tervektől kizárólag eltérő módon van mód a kivitelezés megvalósítására.

Mivel a korábbi terveken feltüntetett gépészeti nyomvonalak nem a terveknek megfelelő vertikális síkokban voltak találhatóak, ezért új rendszerek, hálózatok kiépítése vált szükségessé. Ennek következtében pedig szükségszerű építészeti változtatásokat is végre kellett hajtani. A szükségszerű tervmódosítás mind a gépészeti részek, mind a szakipari munkák mennyiségeiben változtatásokat eredményezett, és közműkiváltásokra is szükség volt.

Tekintettel arra, hogy a megrendelő kórház érintett osztályának kialakításához elengedhetetlen a felmerült pótmunkák elvégzése, a vállalkozóval kötött szerződés szerinti kivitelezési munkák tartalmától műszaki okokból a fentiek szerint részben el kell térni, azt ki kell egészíteni. A fennálló szerződés műszaki tartalma a megrendelő, ellenszolgáltatása pedig a szükségessé váló pótmunkák elvégzése miatt a vállalkozó lényeges jogos érdekét sérti.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2009/08/28 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A tájékoztatóban foglaltakkal egyetérték.

V.3) E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/09/18 (év/hó/nap)