

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti  
nyílt közbeszerzési eljárásra

**1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe /Kbt. 50. § (2) bek. a.) pont/:**

Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak  
1125 Budapest, Diós árok 1-3.  
Telefon: +36-1-458-4551  
Telefax: +36-1-355-4327  
E-mail: [kozbeszerzes@janoskorhaz.hu](mailto:kozbeszerzes@janoskorhaz.hu)  
Honlap: [www.janoskorhaz.hu](http://www.janoskorhaz.hu)

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája /Kbt. 50. § (2) bek. b) pont/:**

Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot

**3. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetősége /Kbt. 50. § (2) bek. c) pont/:**

<https://www.dropbox.com/sh/g6do9b9fyb9k3ia/AAAntjBM-E0TwCrqNFULoMI3a?dl=0>

**4. A közbeszerzés tárgya /Kbt. 50. § (2) bek. d) pont/:**

Szent János Kórház és Észak – budai Egyesített Kórházak kazánház nagyjavítási munkálatai

CPV                    45453100-8 – Felújítás  
                          50531100-7 - Kazánjavítási és -karbantartási szolgáltatások  
                          71321000-4 Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos  
                          mérnöki tervezési szolgáltatások

A szerződés típusa: építési beruházás

**A közbeszerzés mennyisége /Kbt. 50. § (2) bek. d) pont/:**

Az 1980-as években telepített kazánok szükséges javítási munkái, a vízlágyító teljeskörű cseréje, szerelvények és csőszakaszok részleges cseréje, villamos hálózat részleges felújítása az eredetivel megegyező műszaki tartalommal. A kiviteli tervek készítése a vállalkozás része. Az ioncserélő cseréjekor a MKEH –nál szükség lehet engedélyezési eljárás lefolytatására.

- kazánház                    1 db ioncserélő felújítás + 4 db vízállásmutató csere + 1 db demag csere + 70 db szelepcser
- közműalagút:                180fm csővezeték csere + 36 m2 hőszigetelés csere + 26 db szelepcser
- villanyszerelés:            48 db világítótest csere
- Kápolna:                    2 db szivattyú és 1 db sámsón
- Orthopédia:                2 db szivattyú és ~30fm csővezeték szerelvényekkel

- BMC: 1 db szivattyú és ~60fm csővezeték szerelvényekkel
- Intenzív: 1 db szivattyú + 1 db sámson + 12 fm csővezeték szerelvényekkel
- Szülészet: 3 db szivattyú +3 db ari kondenzkör
- Szemészet: 1 db szivattyú
- Törzsépület: sámson + 12 fm csővezeték szerelvényekkel
- 1. sz. Belgyógyászat: ~ 12 fm csővezeték szerelvényekkel
- Sebészet: 18 fm csővezeték szerelvényekkel + kondenzleválasztó
- 4. sz. épület: 36 fm csővezeték szerelvényekkel + 3 db ari kondenzkör
- Urológia: 2 db szivattyú + 3 db ari kondenzkör + 54 fm csővezeték szerelvényekkel
- 2. sz. Belgyógyászat: 1 db szivattyú + 3 db ari kondenzkör
  
- Fül-orr-gége: 2 db szivattyú + 3 db ari kondenzkör +27 fm csővezeték szerelvényekkel
- Gyerekosztály: 3 db ari kondenzkör + 1 db visszacsapó szelep
- Mozgásszervi Rehab: 3 db ari kondenzkör + 12 fm csővezeték szerelvényekkel
- Trauma: 1 db szivattyú +24 fm csővezeték szerelvényekkel
- Felső telephelyi közműalagút: 78 fm csővezeték szerelvényekkel + 1 db hőcserélő iszapleválasztóval + 1 db szivattyú +1 db sámson

Valamennyi helyszínen a nyomáspróbák elvégzése hivatalosan dokumentálva kötelező.

A fentiek megvalósításához szükséges összes, részletes feladatlírást, műszaki leírást, és követelményrendszert Dokumentáció tartalmazza.

Mindazon műszaki és minőségi jellemzők esetén, ahol a munkákkal szemben támasztott követelményeket az ajánlati dokumentáció egyes kötetei műszaki előírásokra való hivatkozással határoznak meg, illetve azon esetekben, amikor a felhasználandó anyagok konkrét típusra, gyártóra hivatkozással kerültek megjelölésre, az Ajánlatkérő követelményeinek minden ilyen hivatkozását a „**vagy azzal egyenértékű**” kiegészítéssel együtt kell értelmezni és elfogadni.

**5. A szerződés meghatározása /Kbt. 50. § (2) bek. e) pont/:**

Szent János Kórház és Észak – budai Egyesített Kórházak kazánház nagyjavítási munkálatai

**6. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje /Kbt. 50. § (2) bek. g) pont/:**

Kezdés: A szerződés hatályba lépését követő 1. munkanap

Befejezés: A szerződés aláírását követő 90 nap.

**7. A teljesítés helye /Kbt. 50. § (2) bek. h) pont/:**

1125 Budapest, Diós árok 1.

NUTS-kód: HU101

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás /Kbt. 50. § (2) bek. i) pont/:**

Az ajánlattétel, átutalás és az elszámolás pénzneme a magyar forint.

Ajánlatkérő a teljesítési igazolással igazolt, Vállalkozót adott számla alapján megillető vállalkozói díjat az alakilag és tartalmilag is szabályos számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, valamint a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 30-31. §-ainak alkalmazásával. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely feladata teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenérték megfizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A-32/B. § előírásait is alkalmazni kell.

Nyertes ajánlattevő (mint Vállalkozó) az őt megillető díjra a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet az Ajánlatkérő (mint Megrendelő) által aláírt teljesítést igazoló bizonylat alapján, annak kiállítását követően állít ki és azzal együtt nyújt be.

Ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozói díj 5% mértékű előleg igénybevételének lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint biztosítja.

Ajánlatkérő előleg igénylésén túl, 3 részszámla, valamint 1 végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja az Ajánlattevők részére.

A számlázás az Ajánlattevő által elkészített Műszaki ütemterv alapján naturáliákban kifejezhető, egzakt módon meghatározott 25%, 50%, 75% és 100%-os mérföldkövek teljesítése után történik, azokkal megegyező, a Szerződéses Árra vetített %-os mértékben, így 3 részszámla és egy végszámla benyújtására van lehetőség a műszaki készültség minimum 25%, 50%, 75% és a teljesítés igazolással igazolt 100% műszaki készültség után.

Az előleg összege (közös ajánlattétel esetén erre irányuló igény esetén vállalkozónként) a végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 135. § (6) bekezdését.

A tartalékkeret mértéke 0%.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

#### **9. Többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége /Kbt. 50. § (2) bek. j) pont/:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

#### **10. Részajánlattétel lehetősége vagy kizárása és indokai /Kbt. 50. § (2) bek. k) pont/:**

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

A közbeszerzési eljárás tárgyát képező beszerzés tárgyára, a finanszírozás jellegére tekintettel nem indokolt a beszerzést részekre bontani. Az együtt üzemelő kazánházban és a hozzá tartozó hőközpontokban a felújítás szakmailag nem elképzelhető több kivitelezővel mivel a feladatok egymásra épülnek és relatíve kis helyen kell a feladatokat megoldani. Ezt több

vállalkozó esetén térben és időben nem látjuk megoldhatónak, valamint garanciális problémákat is okozhat.

#### **11. Az ajánlatok értékelési szempontja /Kbt. 50. § (2) bek. l) pont/:**

A legjobb ár-érték arány.

1. részszerpont:	Ajánlati ár (nettó HUF)	50
2. részszerpont:	24 hónapon felüli többletjótállás időtartama (max. 36 hónap)	25
3. részszerpont:	1% késedelmi kötbéren felüli megajánlás mértéke (max 2%/ <b>naptári nap</b> )	25

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az 1. részszerpont esetében az Ajánlatkérő a számára legkedvezőbb ajánlatra (tartalmi elemre) a maximális 10 pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordított arányosítással számolja ki a pontszámokat, kettő tizedesjegyre pontossággal.

A 2. és 3. részszerpont esetében az Ajánlatkérő azon ajánlatokra, amelyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák 0 pontot ad, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatokra pedig egyaránt 10 pontot. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra, kettő tizedesjegyre pontossággal.

#### **12. Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bek. m) pont/:**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok igazolásának módja:

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint ajánlatában a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-j), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állásáról csak írásban nyilatkoznia kell.

A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Ajánlattevő, az alvállalkozója és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján köteles nyilatkoznia a Kbt. 67. § (4) bekezdésére figyelemmel arról, hogy a szerződés teljesítéséhez

nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdésében biztosított öntisztázás lehetőségére.

### **13. Alkalmassági követelmények és megkövetelt igazolási mód /Kbt. 50. § (2) bek. n) pont/:**

#### **13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

#### **13.2 Műszaki- szakmai alkalmasság:**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell, az ajánlattevőre vonatkozóan a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot igazoló alábbi dokumentumokat:

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatok bírálati szakaszában, az igazolások benyújtásának ajánlatkérő általi előírásakor, ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívására köteles megadni az alábbi szabályok szerint

M/1. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) ismertetnie kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített és műszaki átadás-átvételi eljárással lezárult legjelentősebb, szerződészerűen teljesített építési munkákra vonatkozó építési beruházásait (felújítási/kivitelezési munkáit) a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- az elvégzett releváns munkák ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapítható legyen,
- a szerződés tárgyának rövid leírása, olyan tartalommal, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen
- a teljesítés mennyisége (darabszám)
- teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont év, hó, nap; amennyiben a teljesítés idejétől eltér, a sikeres műszaki átadás időpont),
- teljesítés helye,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, elérhetőségeit (az információt adó neve, elérhetősége),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referenciakövetelményt közös ajánlattevők vagy projektársaság teljesítésével igazolja a gazdasági szereplő, úgy a Kbt. 140.§ (9) bekezdése alapján a közös ajánlattevők vagy projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételeként a közös ajánlattevők vagy projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a közös ajánlattevők vagy projektársaság időközben megszűnt.

Az alkalmassági követelmények igazolására értelemszerűen irányadó a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a gazdasági szereplő a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölésével is igazolhatja alkalmasságát.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése szerint, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot és az ajánlatok bírálata során az igazolások benyújtásának a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti ajánlatkérő általi előírásakor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést.

Csatolni kell továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján együttesen is megfelehetnek.

Az alkalmassági igazolására a Kbt. 65. § (9) bekezdés az irányadó.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

M/1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) szerződés szerűen teljesített, legalább 1 darab gőzös rendszerű kazánházban végzett legalább 1 darab csővezeték felújítási/kivitelezési munkából származó referenciával.

Ajánlatkérő az 5 év alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

**14. Az ajánlattételi határidő /Kbt. 50. § (2) bek. o) pont/:**

2018. április 27. napja 10.00 óra

**15. Az ajánlat benyújtásának címe /Kbt. 50. § (2) bek. p) pont/:**

Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda  
1036 Budapest, Kolosy tér 5-6. Tetőtér 1.

**Az ajánlat benyújtásának címe módja /Kbt. 50. § (2) bek. p) pont/:**

Az Ajánlatokat egy zárt és sértetlen borítékban, a felhívásban meghatározott határidőig és címre, kettő példányban kell benyújtani, amelyből 1 példány eredeti, papír alapú és 1 példány elektronikus adathordozóra mentett \*.pdf formátumú másolati példány. Az elektronikus adathordozón ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum. Eltérés esetén az eredeti jelöléssel ellátott, papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltak az irányadóak. A borítékra rá kell írni:

*„Szent János Kórház és Észak – budai Egyesített Kórházak kazánház nagyjavítási munkálatai.*

*Határidő előtt nem bontható fel!”*

A személyesen leadott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérő általi kézhezvételére a határidő lejártáig sor kerül. Ajánlatkérő általi kézhezvétel időpontja az az időpont, amikor a 15. pont szerinti kapcsolattartási pont titkárságán az ajánlat beérkezése regisztrálásra került. Az ajánlat munkanapokon 9.00 – 16.00 óra, pénteki munkarend esetében 9.00 – 12.00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9.00 – 10.00 óra között nyújtható be. A postai úton benyújtott ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben a boríték (csomagolás) nincs megfelelően lezárva, illetve megfelelő jelöléssel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért. A futár útján történő továbbítás esetére a postai küldemények

vonatkozásában meghatározottak az irányadóak. Azokat a benyújtott ajánlatokat, amelyek ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, ajánlatkérő elkésettnek tekinti.

**16. Az ajánlattétel nyelve /Kbt. 50. § (2) bek. q) pont/:**

magyar

**17. Az ajánlat(ok) felbontásának helve, ideje /Kbt. 50. § (2) bek. r) pont/:**

Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda  
1036 Budapest, Kolosy tér 5-6. Tetőtér 1.  
2018. április 27. napja 10.00 óra

**18. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak köre /Kbt. 50. § (2) bek. r) pont/:**

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

**19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama /Kbt. 50. § (2) bek. s) pont/:**

60 nap

**20. Az ajánlati biztosítékra és a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ /Kbt. 50. § (2) bek. u) pont/:**

Ajánlati biztosíték nincs.  
Jólteljesítési biztosíték: a nettó vállalkozási díj 5%-a

**21. A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek /Kbt. 50. § (2) bek. v) pont/:**

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:  
Jótállás az átadás-átvétel befejezésétől számítva, ajánlattevő ajánlata szerinti min 24, max 60 hónap.

Ha Vállalkozó késedelmesen teljesít, vagy Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban, rögzíti és ésszerű határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelői elállás esetén Vállalkozó az igazolt teljesítéssel nem fedezett nettó **vállalkozói díj 30%-ának** megfelelő **meghiúsulási kötbér** megfizetésére köteles.

Ha Vállalkozó a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít. Vállalkozó felelőssége alvállalkozói teljesítésére is teljeskörűen kiterjed. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy hibás teljesítés esetében Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke **a nettó vállalkozói díj 20%-a**.



Ha Vállalkozó nem teljesít a szerződés 4. pontja szerinti határidőre, akkor **késedelmi kötbért** köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a nettó **vállalkozói díj legalább 1%-a**, vagy a Vállalkozó ajánlata szerinti mérték késedelem minden **naptári** napjára. A késedelmi kötbér maximális mértéke a kötbéralap 20%-a.

Megrendelő a késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozó vállalkozói díjába beszámíthatja.

Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

## **22. Az Európai Unióból származó forrás esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok /Kbt. 50. § (2) bek. w) pont/:**

A beszerzés forrása nem az Európai Unióból származik.

## **23. Egyéb információk:**

1. Az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokból tudomására jutott információk figyelembevételével kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
2. Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatást az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése alapján az összegzés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
3. A szerződéskötés időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az írásbeli összegzés megküldését követő hatodik nap, ha ez nem munkanap, akkor az ezt követő első munkanap.  
Helye: Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak, 1125 Budapest, Diós árok 1-3. Gazdasági Igazgatóság Főép. 5. szoba
4. Az ajánlat lapszámozása folyamatos legyen. Az ajánlattevő ajánlatát úgy kösse be, hogy abban a lapok ne legyenek cserélhetőek vagy kivehetőek.
5. A tartalomjegyzéket követő kezdő oldal, a Dokumentáció szerinti „felolvasólap” legyen. Az ajánlattevő ezt értelemszerűen töltsse ki. Az ezt követő oldalon a dokumentáció részét képező minta szerint tegyen teljességi nyilatkozatot a Kbt. 66. § (2) bekezdésének megfelelően. Az ajánlatban ajánlattevőnek Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
6. Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltakat. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevők), valamint az ajánlatban nyilatkozatot tevő bármely más személy, szervezet alábbi dokumentumait:
  - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a cégkivonat (vagy cégmásolat) a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) honlapról letölthető, amennyiben nem, úgy az ajánlatban a hatályos és érvényes cégkivonatot vagy cégmásolatot csatolni kell;
  - az ajánlatot aláíró és/vagy az ajánlatban bármely nyilatkozatot tevő, meghatalmazást adó, kötelezettséget vállaló stb. cégjegyzésre jogosult

személy(ek) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája;

- a cégkivonatban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettség vállaló(k)/nyilatkozattevők esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás példánya,
  - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy el nem bírált változásbejegyzési kérelem benyújtásra került-e. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.
8. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján az ajánlattevő (közös ajánlattevők) vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
  9. Amennyiben az ajánlattevő(k) a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a kiválási, szétválás szerződést, átalakulási cégiratokat.
  10. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (3) bekezdése alapján az ajánlati dokumentációban tájékoztatásul rendelkezésre bocsátja a szerződés tervezetét. Ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy a rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet feltételeit elfogadja.
  11. Az elektronikus formában benyújtott ajánlattal kapcsolatban ajánlattevő csatolja cégszerűen aláírt nyilatkozatát a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
  12. Az előírt alkalmassági követelmények az alábbi esetben szigorúbbak a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel követelményeinél: 13.2. Műszaki-szakmai alkalmasság M/1.
  13. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek megtiltja gazdálkodó szervezet létrehozását. Amennyiben több Ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, Közös Ajánlattevőknek a jelen eljárásban teljes jogkörrel képviselő ajánlattevőt meg kell jelölni, és az ajánlathoz csatolniuk kell a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó megállapodást (konzorciumi megállapodás) a Kbt. 35.§-ának figyelembe vételével minimálisan a dokumentációban foglaltak szerint. A Kbt. 35.§ (3) bekezdése szerint a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatban benyújtott minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (7) bekezdésére, mely szerint a közös ajánlatot benyújtók személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
  14. Az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
  15. Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak a legkedvezőbb ajánlatot tett

ajánlattevő - és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően fogja elvégezni.

16. Ajánlatkérő az összes ajánlattevő részére a Kbt. 71. § szerint teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdés alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt vonnak be az eljárásba, és ezen új gazdasági szereplőre tekintettel szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.
17. A Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell becsatolni, minden más irat, dokumentum egyszerű másolati példányban is becsatolható.
18. Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban megadott valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a 180 hívószám felhívása alapján állapítja meg.
19. Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve a magyar, minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell vagy azok hiteles magyar nyelvű fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítást a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint. Az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolt magyar nyelvű fordítás az eredetivel mindenben megegyezik. Ajánlatkérő a magyar nyelvű fordítást tekinti irányadónak. A nem magyar nyelven készült, és fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe.
20. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(6) bekezdéseiben, valamint a 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók. Az ajánlattevők kiegészítő információt kizárólag írásban kérhetnek a [dr.kovacs@mail.datanet.hu](mailto:dr.kovacs@mail.datanet.hu) e-mail címen, vagy a +36-1-250-8248-as telefax számon.
21. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6)-(7) bekezdése alapján helyszíni bejárást biztosít **2018. április 20. 9:00 órakor** (ha nem munkanap, az azt követő 1. munkanapon). A gyülekezés helye: 1125 Budapest, Diós árok 1-3. Műszaki Osztály (12. épület)
22. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
23. A benyújtandó iratok jegyzékét a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.
24. Amennyiben az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentum az alkalmassági minimum követelmények körében meghatározott összeget nem forintban tartalmazza, azt az ajánlatkérő a referenciák esetében azok teljesítésének napján, árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év fordulónapján hatályos Magyar Nemzeti Bank hivatalos deviza középárfolyamán átszámítva veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott deviza az ajánlattevő letelepedése szerinti

ország központi bankja által jegyzett, az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenértéke kerül átszámításra. Referenciák esetében az azok teljesítésekor, árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év fordulónapján hatályos árfolyamot veszi ajánlatkérő figyelembe.

25. Amennyiben bármelyik ajánlattevő üzleti titokra hivatkozással ajánlata bármely részének nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy az üzleti titok körébe eső ajánlati részt az ajánlatban jól elkülönített módon kell benyújtania.

Az ajánlat üzleti titoknak minősülő részével kapcsolatosan a Kbt. 44. § az irányadó. A Kbt. 44. § (1) értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített íráshoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra

26. Ajánlatkérő kéri ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján arra vonatkozóan, hogy a nyertessége esetén a jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) pontja szerint határidőre rendelkezésre bocsátja.
27. A nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződés tárgyát képező munkára fennálló 10 millió forint/káresemény/év mértékű felelősségbiztosításra.
28. Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.
29. A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
30. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. április 12.

**Szent János Kórház**  
és  
**Észak-budai Egyesített Kórházak**  
Ajánlatkérő nevében  
**Dr. Kovács Loránd Ügyvédi Iroda**  
**Dr. Kovács Loránd**