

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről a

Gpg
31.3.2019.

Észak-Közép-budai Centrum Új Szent János Kórház és Szakrendelő
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
Adószám: 15490359-2-43
Bankszámlaszám: 10023002-00317131-00000000
Képviselő: Dr. Takács Péter főigazgató
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az

Cégnév: **Norton Vision Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1031 Budapest, Nánási út 37-39. C. ép. 621.
Cégjegyzékszám: 01-09-294739
Adószám: 25891524-2-41
Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12010350-01590588-00100009
képviselő neve: Vajas István ügyvezető
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés előzménye

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított „*Észak-Közép-budai Centrum Új Szent János Kórház és Szakrendelő 9. sz. pavilonjában működő BMC belső felújítási munkálatainak tervezése és kivitelezése*” tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban beadott ajánlata szerint elvállalja az Észak-Közép-budai Centrum Új Szent János Kórház és Szakrendelő 9. sz. pavilonjában működő BMC belső felújításának tervezési és kivitelezési munkáinak teljeskörű elvégzését.
- 2.2. Vállalkozó feladata a Megrendelő I. számú telephelyén található 9. sz. pavilonjában működő BMC belső felújítási munkái kiviteli tervdokumentációjának az elkészítése, a kivitelezéshez szükség esetén engedélyeztetési eljárások lefolytatása, szakhatósági hozzájárulások beszerzése.
- 2.3. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése magában foglalja az összes, a felújításhoz szükséges jogerős hatósági hozzájárulás beszerzését, az ezekhez tartozó illetékek, díjak viselését, a kiadott hozzájárulásokban foglaltak figyelembevételével a kiviteli dokumentáció esetleges átdolgozását.
- 2.4. A munkák pontos leírását, a tervezéshez szükséges, a Megrendelő által a szerződéskötés időpontjában ismert és tudott igényeket és követelményeket a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmazza (műszaki leírás), amely dokumentumok jelen szerződés elválaszthatatlan és szükségszerű mellékletét képezik.

Kórház

2.5. Jelen szerződés hatályba lépésének további feltétele, hogy 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés a) vagy b) pontja szerinti záró tanúsítvány kiállítása.

3. A vállalkozói díj

3.1. Felek rögzítik, hogy a tervezési és kivitelezési munkák egyösszegű átalányáras ellenértéke ajánlattevő ajánlata szerint nettó **135.045.603,-** + Áfa, vagyis bruttó **171.507.916,-** Ft, azaz Egyszázhetvenegymillió-ötszázhétezer-kilencszáztizenhat forint.

3.2. A 3.1. pont szerinti összeg a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt és részletezett, valamint az elfogatott ajánlat szerinti kifogástalan minőségben elvégzett tervezési feladatokra és kivitelezési munkákra vonatkozik, s tartalmazza a teljeskörű kivitelezéshez a Vállalkozónál felmerülő valamennyi esetleges költség fedezetét is. Vállalkozó – feladata ellátásához – semminemű további díj- és költségtérítést, vagy többlet vállalkozói díjat nem igényelhet.

3.3. Felek az esetleges pótmunkák fedezetének biztosítására a 3.1. pont szerinti vállalkozói díj nettó 10 %-a mértékű tartalékkeretet (kizárólag feltételesen felhasználható összeget) kötnek ki. A tartalékkeretből kifizetésre kerülő ellenszolgáltatásra eső mindenkor Áfa a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. A tartalékkeret felhasználása csak a Megrendelő által a jelen szerződés szerint írásban megrendelt pótmunkának minősülő munka ellenértékének fedezetére használható fel. A Megrendelő egyoldalúan jogosult arra, hogy a tartalékkeretet csökkentse vagy teljes mértékben megszüntesse azon okból, ha a finanszírozás végleges feltételeinek megismerését követően a rendelkezésre álló forrás a vállalkozói díjon felüli tartalékkeretre nem, vagy nem teljes összegben biztosít fedezetet

4. A teljesítés helye és ideje

4.1. A teljesítés határideje a szerződés aláírásától számított 120 nap.

4.2. A teljesítés helye: 1125 Budapest, Diós árok 1.

4.3. Vállalkozó a jelen szerződés 4.1. pontjában megadott határidőtől nem jogosult eltérni.

4.4. Vállalkozónak a kiviteli munkák megkezdése előtt a munkák ütemezésére vonatkozó részletes ütemtervet kell készíteni többek között a munkakezdési, kivitelezési és befejezési határidők megadásával, egyértelműen meghatározva a kivitelezési időtartamot, amelyekbe a technológiai időszükségletek, a pihenő-, munkaszüneti, és ünnepnapok, valamint a munkakezdés és befejezés napja is beletartoznak. Az ütemtervet a Megrendelővel el kell fogadtatni.

4.5. Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződés

tárgyát képező munkára fennálló 10 millió forint/káresemény/év mértékű felelősségbiztosításra.

5. Fizetési feltételek

- 5.1. A vállalkozói díjra a Vállalkozó a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján kiállított számla ellenében valamint a jelen szerződés 5.7. pontjában rögzített feltételek megvalósulását követően jogosult. A számlán csak a jelen szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatások szerepelhetnek.
- 5.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési igazolással igazolt, Vállalkozót adott számla alapján megillető vállalkozói díjat a Megrendelő az alakilag és tartalmilag is szabályos számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással a Kbt. 135. § (1), (3) - (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés alkalmazásával. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely feladata teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenérték megfizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(2) bekezdésének és a 32/B. §-nak az előírásait is alkalmazni kell. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely feladata teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy számlája mellékleteként köteles nyilatkozatot benyújtani arról, hogy az alvállalkozók mekkora összegre jogosultak a 3.1. pont szerinti vállalkozói díjból.
- 5.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy alvállalkozót teljes körűen tájékoztassa a számlázás, számlakiállítás, kifizetés körülményeiről, hatánapjairól. Vállalkozó köteles benyújtani az adott teljesítéshez kapcsolódóan kiállított Alvállalkozói számlamásolatokat.
- 5.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlákat az alábbiak szerint köteles kiállítani:
- a számlán szerepeltetni szükséges a projekt megnevezését és azonosító számát;
 - a számlán fel kell tüntetni a Megrendelővel kötött szerződés számát, a bankszámla számot és a bank nevét, adószámot és fizetési határidőként a 30 napot;
 - a számlán fel kell tüntetni a „számla” elnevezést.
 - A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfatv.) 169. § szerinti előírásoknak.
- 5.5. Amennyiben Megrendelő kifogást emel a benyújtott számlával kapcsolatban, úgy a számlát a számla igazolt kézhezvételét követő 10 naptári napon belül visszaküldi Vállalkozónak. A fizetési határidő a számla újbóli benyújtását követően újrakezdődik.
- 5.6. A számlázás az alábbi ütemezés szerint történik a jelen szerződés valamint a kiviteli tervek átadása és a Vállalkozó által elkészített Műszaki ütemterv alapján naturáliákban kifejezhető, egzakt módon meghatározott műszaki készülségi fok teljesítése után:
1. részszámla: a vállalkozói díj 10%-áról a Vállalkozó által átadott kivitelezésre alkalmas kiviteli tervek átadása után
 2. részszámla: a vállalkozói díj 15%-áról a Megrendelő által elfogadott munkák műszaki készülsége 25%-ának elérése után
 3. részszámla: a vállalkozói díj 25%-áról a Megrendelő által elfogadott munkák műszaki készülsége 50%-ának elérése után

K. B. S.

4. részszámla: a vállalkozói díj 25%-áról a Megrendelő által elfogadott munkák műszaki készültsége 75%-ának elérése után

A vállalkozói díj fennmaradó 25%-áról szóló vég számla kiállításának, és a szerződés teljesítése elfogadásának feltétele, hogy a Megrendelő a teljesítésigazolás kiállításával igazolja a Munkák szerződésszerű teljesítését.

- 5.7. Ameddig a Megrendelő nem igazolja az adott teljesítési mérföldkő/készültségi szint elérést, addig számla nem állítható ki.
- 5.8. Többletmunka után díj, költség nem számolható el, kivéve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése második mondatának alkalmazását.
- 5.9. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a szerződés teljesítése folyamán a számla kiállításával kapcsolatban jogszabályváltozás, vagy a finanszírozás változása okán további követelményeket határozzon meg.
- 5.10. Felek együttesen rögzítik, hogy Vállalkozó Megrendelővel szemben fennálló követelését nem jogosult harmadik személyre átruházni, vagy engedményezni, avagy követelését ilyen módon kielégíteni.
- 5.11. Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.12. A vállalkozói díj Megrendelő bankszámlája megterhelésének napjával megfizetettnek tekintendő. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra, ünnepre vagy bankszüneti napra esik, akkor a következő banki munkanap a számla kiegyenlítésének határideje. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő adókat és illetékeket saját terhére viselni köteles.
- 5.13. Megrendelő az általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított vállalkozói díj 5% mértékű előleg igénybevételének lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint biztosítja. Az előleg összege vég számlából kerül levonásra.
- 5.14. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot számítja fel Megrendelőnek, a teljesítésre vonatkozó felszólító levél Megrendelő részére történő kézbesítésének napjától.
- 5.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megbízót haladéktalanul értesíti.

6. Általános rendelkezések

- 6.1. Vállalkozó kijelenti és jótáll azért, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges jogosultsággal, felkészültséggel, tapasztalattal és érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalkozó a szerződésből eredő valamennyi kötelezettségét megfelelő gondossággal és alaposággal, jelentős gyakorlattal rendelkező szakcégtől elvárható szakértelemmel, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a vonatkozó magyar és európai jogszabályi rendelkezéseknek és szabványoknak/szakmai előírásoknak megfelelően köteles végezni.
- 6.2. Megrendelőnek saját alkalmazottai közül meg kell nevezni legalább egy személyt, aki a Megrendelő meghatalmazása alapján jogosult a Megrendelő szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, a Vállalkozó képviselőjével a kapcsolatot tartani, arra vonatkozó igény felmerülése esetén a szerződésmódosítást előkészíteni. A képviselő személyét Megrendelő megnevezheti a vállalkozási szerződésben, vagy időről-időre értesíti a Vállalkozót képviselője személyéről és meghatalmazása terjedelméről.
- 6.3. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy:
- átvette és saját felelősségére ellenőrizte a jelen Szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek birtokában vannak,
 - elolvasta ismeri és megértette ezek tartalmát,
 - megkapott minden általa igényelt magyarázatot,
 - a jelen szerződés követelményei szerint vállalja a jelen Szerződésben meghatározott munkák elvégzését,
 - a vállalkozói díjat, mint fix átalánydíjat ezen információk birtokában, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.
- 6.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal az általa nyújtott szolgáltatások teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek a közbeszerzési dokumentumokban előírva, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződésben rögzített feladatok és kötelezettségek teljes körű teljesítéséhez. Ennek alapján a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalmára vonatkozó minőségi kifogásait a Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el
- 6.5. A szerződés teljesítése során elkészítendő tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére. Vállalkozó a tervek elkészítésével összefüggésben a Megrendelő érdekeit fokozatosan köteles figyelembe venni. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan Vállalkozó köteles akként eljárni, hogy a lehető legnagyobb mértékben hozzájáruljon az 1.1. pont szerinti felújítás költség-hatékony megvalósulásához, valamint a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a tervek technikai, technológiai megvalósíthatóságáért.
- 6.6. Vállalkozó az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felel, amennyiben a Megrendelő a terveket elfogadta. Vállalkozó jótállását, szavatosságát és kárfelelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a teljesítés alkalmával,

illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésével kapcsolatban.

- 6.7. Vállalkozónak a Megrendelő érdekeit, a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjait is figyelembe véve, illetve a Megrendelő által jelzett igényeket, utasításokat a teljesítése során figyelembe kell vennie.
- 6.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy maradéktalanul figyelembe veszi a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekből fakadó esetleg változó előírásokat. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, abban az esetben Vállalkozónak a szükséges módosításokat valamennyi tervben át kell vezetnie. A már elkészített munkarészek vonatkozásában a Vállalkozó köteles a teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokat is átvezetni. A jelen pontban rögzített módosítások kockázata Vállalkozót terhelik, amelyeknek díját Vállalkozó a vállalkozói átalánydíj megállapításának alkalmával figyelembe vette.
- 6.9. Vállalkozó köteles felmérési tervdokumentációt készíteni és Megrendelő részére benyújtani. Megrendelő a felmérési tervdokumentációt köteles 5 munkanapon belül írásban észrevételezni. Megrendelő által kért módosításkérés esetén Vállalkozó a módosításokat – akár többszöri megrendelői módosításra irányuló kérés esetén is – köteles alkalmanként legfeljebb 5 munkanapon belül átvezetni, és újra átadni Megrendelőnek, elfogadás végett.
- 6.10. Az elkészült felmérési tervdokumentáció alapján a Vállalkozó és a Megrendelő egyeztetést tartanak a tervezési programról. Az egyeztetések során meghatározott műszaki diszpozíció szerint köteles a Vállalkozó a kiviteli tervdokumentációt elkészíteni. Az egyeztetések során Vállalkozó köteles megoldási tervjavaslatok-, illetve vázlattervek elkészítésére és Megrendelő részére történő átadására műszakilag indokolt számban, de legalább két változatban. Megrendelő az átadott tervjavaslatok és vázlattervek alapján legkésőbb az átadást követő 5 munkanapon belül köteles véglegesíteni az igényét.
- 6.11. Vállalkozó az elkészült kiviteli tervdokumentációt köteles benyújtani Megrendelőnek, aki az átadott terveket 5 munkanapon belül írásban észrevételezi. Megrendelő által kért módosításkérés esetén Vállalkozó a módosításokat köteles legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 3. napig átvezetni, és újra átadni Megrendelőnek.
- 6.12. Vállalkozó köteles a legnagyobb gondossággal kezelni és megőrizni minden anyagot, amelyet Megrendelő részére, annak megbízásából készített vagy készíttetett. Vállalkozó köteles minden anyagot a szerződéses időszak végén a Megrendelő számára digitális adathordozón, illetve papírformátumban, archiváltan felhasználásra, illetve további tervezésre alkalmas módon, szerkeszthető formátumban is átadni. A jelen Szerződésben foglalt követelményeken túl a kiviteli dokumentáció minden egyes példányának olyan formában kell elkészülnie és olyan részletesnek kell lennie, ahogy azt a Megrendelő megkívánja a felülvizsgálat adott céljára tekintettel. A kiviteli dokumentáció minden átadott eredeti példány és másolata tisztán olvasható és értelmezhető kell, hogy legyen a Megrendelő számára.

- 6.13. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, ellenőrizni, kérésére Vállalkozó köteles rendelkezésre állni, a menet közben elkészült tervrészleteket bemutatni, a Megrendelő észrevételeit a továbbtervezésnél figyelembe venni. Vállalkozó a folyamatos munkavégzésről a Megrendelőt kívánságára haladéktalanul, de legkésőbb a Megrendelő írásbeli kérését követően 3 munkanapon belül tájékoztatja. A Vállalkozó a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben köteles a Megrendelőtől állásfoglalást kérni, különös tekintettel azokban a kérdésekben, amelyek Megrendelőre bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot rónak, vagy a kivitelezési költségek becsült szintjének jelentős emelkedését idézhetik elő.
- 6.14. A szerződés teljesítése során a Szerződő Felek legalább heti rendszerességgel kooperációs egyeztetéseket tartanak, ahol mindkét Fél köteles a kellő szakértelemmel rendelkező képviselője jelenlétét biztosítani. A Megrendelő a Vállalkozó előzetes értesítésével a soron következő értekezlet megtartásától eltekinthet, valamint a Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz legalább huszonnégy (24) órával korábban eljuttatott írásbeli nyilatkozattal soron kívüli egyeztetést összehívni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni, és köteles megfelelő szakértelemmel rendelkező képviselőinek jelenlétét biztosítani.
- 6.15. A Megrendelő kötelessége a munkaterület rendelkezésre bocsátása a szerződés megkötését követő első munkanapon.
- 6.16. Megrendelő kijelenti, hogy kezdeményezte az elektronikus építési napló (továbbiakban napló) készenlétbe helyezését. Megrendelő a szerződéskötéskor vállalkozó e-főnaplóját készenlétbe állítja. Vállalkozó a munkaterület átvételétől az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásáig köteles a naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint, különös tekintettel annak 24-27. §-aiban, és 2. sz. mellékletében foglaltakra. A naplóban kell a megvalósítással és Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került. Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról stb.) Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. A naplónak azokat a munkarészeit, amelyek nem kerültek még az e-építési napló internetes alkalmazásban rögzítésre (offline napi bejegyzés és eseti bejegyzés), Vállalkozónak az építés helyszínén elérhetővé kell tenni azok számára, akik abba bejegyezhetnek, vagy akik abba betekintheznek.
- 6.17. Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettségének teljesítése akadályba ütközik. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton (telefonon, telefaxon stb.) – közölni, és ezt a naplóba bejegyezni.
- 6.18. Az utó-felülvizsgálati eljárást a jótállási időtartam alatt évente a Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 8 nappal kell megküldeni.
- 6.19. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel, melyben feltünteti a hibajegyzéket és a résztvevőknek a hibákkal (hiányokkal)

kapcsolatos nyilatkozatát. A jegyzőkönyv rögzíti a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására és a hiányok pótlására vállalt határidőt.

- 6.20. A Vállalkozónak a munkákat a szerződésben foglaltaknak megfelelően kell kiviteleznie. A Vállalkozó kötelessége gondoskodni a felügyeletről, a munkavégzésről, annak irányításáról, azokról az anyagokról és eszközökről, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek, továbbá a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak betartásáról.
- 6.21. A Vállalkozó képviselője a vállalkozási szerződésben meghatározott személy, vagy szervezet aki, illetőleg amely a Vállalkozó meghatalmazása alapján jogosult a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedéseket megtenni, a Megrendelő képviselőjével a kapcsolatot tartani, arra vonatkozó igény felmerülése esetén a szerződésmódosítást előkészíteni. A képviselő személyében történő változásról Vállalkozó köteles a Megrendelőt 24 órán belül írásban (levélben vagy faxon) tájékoztatni.
- 6.22. A Vállalkozónak a saját alkalmazottai közül meg kell bíznia az ajánlatában erre a feladatra megnevezett személyt, mint felelős műszaki vezetőt az építésvezetői teendők ellátásával, aki megfelel 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásainak. Az építésvezető személyében történő változás esetén a Vállalkozó köteles Megrendelőt 24 órán belül értesíteni.
- 6.23. A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes a munkákra vonatkozó szakszerű utasítását, továbbá a munkák teljes, vagy részleges felfüggesztésére vonatkozó rendelkezését is.
- 6.24. A Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését, a munkavégzéshez megfelelő számú betanított munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, köteles gondoskodni a munkaterületen a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és baleset-elhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell. Vállalkozó köteles betartani, illetőleg betartatni a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, egészségügyi szabályokat.
- 6.25. A Vállalkozónak haladéktalanul írásban tájékoztatnia kell a Megrendelőt, ha bármilyen hibát, hiányosságot, fedez fel a dokumentációban akár a szerződés dokumentumainak felülvizsgálata, akár a munkák megvalósítása során. Ugyanez vonatkozik a munkavégzés során észlelt bármilyen akadályra (pl. ismeretlen vezeték, stb.).
- 6.26. A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- 6.27. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az illetékes hatóságok, szervezetek ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezhesenek. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a résztvétel azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.

- 6.28. A Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyeket, ahol az anyagokat, termékeket és berendezéseket készítik, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. A Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és beszállítóinál is.
- 6.29. A Vállalkozó köteles legalább 3 nappal korábban egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a Szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit tartalmazó dokumentumot eredeti vagy hiteles másolatban.
- 6.30. Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján a munkavégzés nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, választása szerint vagy kijavítást kér, vagy - ha a hiba a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza, - árszállítást jogosult alkalmazni.
- 6.31. A Vállalkozónak a munkák teljes körére kiterjedő, a megvalósítási időszakra szóló teljes körű építési és felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, vagy ilyen biztosítást kell kötnie. A Vállalkozónak a szerződés aláírását megelőzően igazolnia kell, hogy az összes szükséges biztosítási kötvény érvényben van és az esedékes részleteket befizették.
- 6.32. Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 6.33. A Vállalkozó köteles biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- 6.34. Vállalkozó 4.4 pont szerinti dokumentuma tartalmazza a munkák ütemezésére vonatkozó részletes ütemtervét, melynek része a munkakezdési- és befejezési határidő is. Vállalkozó az ütemtervben megadott munkakezdési határidő szerinti napon kell, hogy megkezdje a munkát és a befejezési határidőre hibátlanul be kell azt fejeznie.
- 6.35. A Vállalkozó a munkaterület átadását követően felelős a munkák megfelelő elvégzéséért, az ahhoz szükséges összes műszer, eszköz, berendezés és munkaeerő biztosításáért. Ha a munkák előrehaladása során bármikor, bármely helyzet, szint, méret, vagy irány vonatkozásában bármilyen hiba vagy eltérés mutatkozik, a Vállalkozónak - ez irányú felszólításra - saját költségén kell az ilyen hibát helyrehoznia.
- 6.36. Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a Megrendelő vagy annak képviselője engedélyével takarhatja el. A munkarészek megfelelőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdéséről 3 nappal korábban írásos formában köteles értesíteni (levélben vagy telefaxon).

- 6.37. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 6.38. A Megrendelő a Szerződésben meghatározott bármely munka befejezése előtt bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak.
- 6.39. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a Szerződéstől eltérnek és a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely hibára vezethetők vissza.
- 6.40. Ha a Vállalkozó késlekedik ezeknek a hibáknak a kijavításával vagy a hátralévő munkák befejezésével, vagy műszaki ütemtervéhez képest késedelemben van, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, jogosult továbbá a meghiúsulási kötbér érvényesítésére, és a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek (teljesítési garancia) alkalmazására.
- 6.41. Felek megállapodnak, hogy az ajánlattételi dokumentáció műszaki leírásában megjelölt szabványok, műszaki előírások alkalmazását magukra nézve kötelezőnek fogadják el. A jelen közbeszerzés keretében megvalósuló munkáknak meg kell felelnie az ezekben meghatározott követelményeknek.
- 6.42. Vállalkozó a beépítendő anyagokat és az alkalmazott technológiákat köteles a Megrendelővel véleményeztetni és jóváhagyatni.
- 6.43. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
- 6.43.1. a jelen szerződésben és a vonatkozó szabványban, műszaki előírásban előírt minőségűnek kell lennie,
 - 6.43.2. a megfelelés igazolásához szükséges minőségi tanúsítványokat az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelés igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően be kell szereznie illetve annak hiányában a Megrendelő által előírt vizsgálatokat kell elvégezni az előkészítés, a gyártás helyén, vagy a beépítés helyszínén. Mindezek megfeleléséért a Vállalkozónak kell helyállnia.
- 6.44. Az összes mintát a Vállalkozónak kell szolgáltatnia saját költségén, ha annak biztosítását a szerződés, szabvány, műszaki előírás vagy alkalmazási engedély írja elő.
- 6.45. Vállalkozó viseli az olyan vizsgálat költségét, amelyet a Szerződés, szabvány vagy műszaki előírás ír elő, vagy a szerződésszerű teljesítéshez nyilvánvalóan szükséges.
- 6.46. Ha bármely - a jelen szerződésben vagy szabványban, műszaki leírásban nem előírt, de a Megrendelő által elrendelt - vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek vagy az elvégzett munka nem felel meg az előírásoknak, akkor a vizsgálatok költségét a Vállalkozó viseli, ellenkező esetben a Megrendelő Vállalkozó ezzel felmerült igazolt költségeit megtéríti.

- 6.47. Megrendelőnek joga van - a munkavégzés rendszeres ellenőrzésén túl - a gyártás vagy az előkészítés alatt ellenőrizni és vizsgálni az anyagokat, termékeket és berendezéseket, amelyeket a jelen szerződés alapján szállítanak. Ha azok előállítására nem a Vállalkozó területein történik, a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére engedélyt kérni, hogy az elvégezhesse az ilyen ellenőrzést és vizsgálatot az érintett helyeken.
- 6.48. Az ellenőrzés, vagy vizsgálat elvégzése nem mentesíti a Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.
- 6.49. Vállalkozó a vonatkozó szabványok, műszaki előírások szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkájának minőségét tanúsítani köteles.
- 6.50. Vállalkozó köteles megóvni és kártalanítani a Megrendelőt minden igénytel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Vállalkozói tevékenység következtében.
- 6.51. A vállalkozónak az anyagok, és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtani, hogy a szállítás során használt utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett minden kárért, így környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség, és viselnie kell a következményeit.
- 6.52. Vállalkozó vállalja, hogy a beruházás kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán
- saját költségén biztosítja a munkaterület őrzését,
 - saját költségén biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
 - a munkaterületen biztosítja a tisztaságot és a rendet
 - a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül megteszi az összes ésszerű intézkedést a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerüli a személyek, a közvagyon és mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj, vagy egyéb ok eredményezhet a tevékenységének következményeként.
- 6.53. A beruházás kivitelezése folyamán Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól és minden vállalkozói eszközt, többlet anyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről. Vállalkozó, alvállalkozóinak tekintetében is felelős a munkaterületi rendért.
- 6.54. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során köteles figyelemmel lenni a Megrendelő működési rendjére, tevékenységére, és intézményi jellegére. Ennek folytán az ezzel járó körülményekkel tisztában van, és tudomásul veszi, hogy a kivitelezési munkarendjét a Megrendelői intézmény intézményi rendjéhez fogja igazítani. Ennek körében a munkavégzésre hétköznapokon reggel 7

órától este 7 óráig, szombaton 9-12, illetve 15-18 óráig jogosult. Vasárnap (és munkaszüneti napokon) azonban egyáltalán nem szabad hangos építési tevékenységet folytatni. Tudomásul veszi továbbá, hogy tevékenységét nem kiürített, hanem használat alatt lévő helyiségekben kell végeznie. Tudomásul veszi továbbá az esetlegesen ad hoc felmerülő munkavégzési korlátozásokat is.

- 6.55. Vállalkozó köteles a bontási anyagokat, hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezelni és elhelyezni, azokat a megfelelő helyre, engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállíttatni, az előírt közlekedési és munkahelyi rendet betartani, a felvonulási területet az építés befejezése után eredeti állapotra helyreállítani.

Vállalkozó az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékainak – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáért Vállalkozó a felelős.

- 6.56. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó Megrendelőt az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről írásban értesíti (készre jelentés), és Megrendelő valamint Vállalkozó legkésőbb a 4.1.) pontban megjelölt teljesítési határidőben köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdni, azt folyamatosan, megszakítás nélkül végezni, és legkésőbb a megkezdéstől számított 15 napon belül befejezni. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó az elkészült építmény vagy építményrész, elvégzett építési tevékenység megvalósulási dokumentációját, kezelési és karbantartási útmutatóját köteles a Megrendelőnek ellenőrzésre átadni. A Megrendelő, illetve képviselője észrevételeivel a dokumentációt Vállalkozó köteles kiegészíteni, a javításokat elvégezni. Abban az esetben, ha az átadás-átvételi eljárások hiány- és hibamentesen a 4.1.) pontban meghatározott határidőben befejeződnek, a teljesítések szerződésszerűnek tekintendők. Ennek hiányában beállnak a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei.

- 6.57. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást előkészíteni, annak időpontjáról Megrendelőt 15 nappal korábban - írásban értesíteni.

- 6.58. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. A hibalistát a Vállalkozónak is alá kell írnia. A műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására és tartalmára egyebekben a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.

- 6.59. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat a 4.2.) pont szerinti átadás-átvételi eljárás befejezési határidőn belül kötbérmentesen, amennyiben a kijavítás az átadás-átvételi határidőn túl fejeződik be, - komplett teljesítés hiányában - kötbérterhesen saját költségén kijavítani.

7. Jótállás és szavatosság

- 7.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkára az átadás-átvétel befejezésétől számítva 36 hónap jótállást vállal.

7.2. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy teljesítette

8. Szerződésszegés

- 8.1. Ha Vállalkozó késedelmesen teljesít, vagy Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban, rögzíti és ésszerű határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelői elállás esetén Vállalkozó az igazolt teljesítéssel nem fedezett nettó, tartalékkeret nélküli **vállalkozói díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér** megfizetésére köteles.
- 8.2. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik, amennyiben olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Vállalkozó felelőssége alvállalkozói teljesítésére is teljeskörűen kiterjed. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy hibás teljesítés esetében Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke a nettó, tartalékkeret nélküli **vállalkozói díj 20%-a**.
- 8.3. Ha Vállalkozó nem teljesít a jelen szerződés 4.1. pontja szerinti határidőre, akkor **késedelmi kötbért** köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a nettó, tartalékkeret nélküli **vállalkozói díj 1 %-a** késedelem minden megkezdett naptári napjára. A késedelmi kötbér maximális mértéke a kötbéralap 20 %-a.
- 8.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozó vállalkozói díjába beszámíthatja.
- 8.5. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

9. Biztosítékok

- 9.1. Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítása céljából a teljesítésigazolás kiállításával egyidejűleg a Megrendelő javára Jólteljesítési Biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pont szerinti, a Vállalkozó által választott formában (a továbbiakban: Jólteljesítési Biztosíték). Az okirat formájában nyújtott Jólteljesítési Biztosítéknak a jótállás időtartamának lejártát követő 15 (tizenöt) naptári napig érvényben kell lennie. A Jólteljesítési idő meghosszabbítása esetén a Jólteljesítési Biztosíték meghosszabbításra kerül addig, ameddig a Jólteljesítési kötelezettség a Munkák valamennyi részére nézve megszűnik. Mértéke a nettó, tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 5 (öt) %-a, amennyiben a jótállás már nem a Munkák egészére terjed ki, a Jólteljesítési Biztosíték vetítési alapja a jótállással érintett rész(ek) nettó értéke. Jólteljesítési Biztosíték formájára irányadóak a 9.1. pontban részletezett feltételek.

- 9.2. Mielőtt a Jóltejesítési Biztosíték alapján igényérvényesítésére kerülne sor, a Megrendelő köteles a Vállalkozót írásban felhívni arra, hogy tegyen eleget kötelezettségének 3 (három) munkanapos határidő tűzésével, megjelölve egyúttal az igényérvényesítés okául szolgáló mulasztás természetét és a Megrendelő által követelt összeget. Amennyiben a Vállalkozó nem orvosolja maradéktalanul a mulasztást, a felhívási időtartam lejártát követően a Megrendelő igényeinek kielégítése érdekében jogosult a Biztosíték alapján, annak megfelelően azonnali lehívás benyújtására.
- 9.3. Vállalkozó a jelen 9. fejezetben foglalt biztosíték viszonylatában a jelen Szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárást megindító felhívásban foglaltaknak, valamint a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontjának és a Kbt. 134.§ (7) bek. szakaszainak megfelelő bármely biztosítéki formát választhat. Ha a Vállalkozó a biztosítéket óvadékként a Megrendelő számlájára történő befizetéssel kívánja nyújtani, úgy a befizetést átutalással kell teljesíteni az alábbi számlaszámra: Észak-Közép-budai Centrum Új Szent János Kórház és Szakrendelő MÁK-nál vezetett számlájának száma: 10023002-00317131-00000000.

10. Értesítések és képviselők

- 10.1. Szerződő felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve telefaxon vagy e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.
- 10.2. Megrendelő szakmai kapcsolattartó(i)nak neve, címe, telefonszáma:
név: Tunkli László
tel.: +36-1-458-5056
- Megrendelő műszaki ellenőr(ei)nek neve, címe, telefonszáma:
név: Vas Gábor műszaki ellenőr (ME-ÉN-TH 20-50805)
tel.: +36 20 367 7558
- Vállalkozó kapcsolattartó(i)nak neve, címe, telefonszáma:
név: Vajas István ügyvezető
cím: 1098 Budapest, Dési Huber utca 4. 2. lház 2. em. 7. a.
tel.: +36-70-4141-641
fax: -
- Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének neve, címe, telefonszáma:
név: Kohl Péter
cím: 1031 Budapest, Kaszás dűlő utca 1.
tel.: + 36 30 8687497
fax: -
E-mail: kohlpeti@yahoo.fr

10.3. Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

11. Titoktartás

11.1. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés tartalmi rendelkezései nyilvánosak.

11.2. Megállapodnak abban is, hogy a szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik.

11.3. A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a Szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

11.4. A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.

12. Vis maior, a felmondás joga, a szerződés megszűnése

12.1. Felek együttesen rögzítik, hogy az alábbiakban felsorolt események a Felek akaratán kívül álló – egyik félnek sem felróható – körülményekként mentesítik a Feleket jelen szerződés alapján terhelő kötelemeik teljesítése alól a körülmény fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a jelen szerződés aláírását megelőzően, Felek akaratán kívül álló okból jöttek létre, és ezen események – melyek meggátolják, vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak és nem voltak elháríthatóak, így különösen:

- a) természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.);
- b) tűz, robbanás, járvány;
- c) radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
- d) háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
- e) felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
- f) zendülés, rendzavarás, zavargások.

12.2. A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

- 12.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként hivatkozási alap legyen, a jelen szerződés szerinti teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, igazolva azt. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek- teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
- 12.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor fogantatosítják.
- 12.5. A jelen szerződés megszűnik az 1.1. pontban foglalt feladatok szerződésszerű teljesítésével vagy súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, továbbá a jelen szerződésben vagy jogszabályban biztosított elállással, valamint a szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.
- 12.6. A jelen szerződést a szerződő felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.
- 12.7. A szerződő felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha
- a) a Vállalkozó késedelmesen teljesít és a késedelmi kötbér mértéke eléri a maximumot,
 - b) a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
 - c) a Vállalkozás teljesítése során előre látható, hogy Vállalkozó jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem képes határidőre teljesíteni,
 - d) a Megrendelő fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követően, az ott rögzített legalább 30 napos határidőben sem tesz eleget,
 - e) a Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételével kapcsolatos, Kbt. szerinti kötelezettségeit,
 - f) a Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
 - g) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul,
 - h) a Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt indokolás nélkül megtagadja.
- 12.8. Súlyos szerződésszegés esetén a vétlen fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a szerződést vagy annak egy részét azonnali hatállyal - rendkívüli felmondás keretében megszüntetni, illetve elállni attól

- 12.9. A szerződés megszűnésekor Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése érdekében számára a Megrendelő által biztosított eszközöket hiánytalanul visszaszolgáltatni. Köteles továbbá nyilatkozni arról, hogy a részére a teljesítés érdekében akár elektronikusan, akár papír formában átadott információt visszaállíthatatlanul törölte illetve megsemmisítette.
- 12.10. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 12.11. A Kbt. 143.§ (2) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 12.12. A Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján, a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) Vállalkozóként szerződő félben közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- 12.13. A 12.10-12.12. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.14. Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya központosított – országos, regionális –, illetve fenntartó által, vagy a fenntartó megbízásából indított közös közbeszerzési eljárásba is bevonásra kerülhet, ezért Megrendelő a következő bontó feltételt köti ki:
Megrendelő szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló

2013. évi V. törvény 6:116. § (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a központosított közbeszerzési rendszerben, összevont közbeszerzési eljárásban, vagy a fenntartó által, vagy a fenntartó megbízásából indított közös közbeszerzési eljárás keretében, keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, a központosított, közös vagy összevont közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítania. Felek rögzítik, hogy ebből Vevőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat.

13. Szerzői jog

- 13.1. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy Megrendelőt megillessen a terveknek a teljes körű és korlátlan felhasználásának joga.
- 13.2. Megrendelő a Szerződés keretein belül létrejött valamennyi szellemi alkotásra a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségének maradéktalan teljesítésekor szerzi meg a jelen Szerződés alapján az időben, térben, módon korlátlan teljes körű és kizárólagos felhasználási jogokat, ideértve az átdolgozási jogokat is.
- 13.3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott Díj a szellemi alkotások teljes körű felhasználási jogának ellenértékét is magába foglalja, így tartalmazza a szellemi alkotások használatának engedélyezésével, átadásával és rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos ellenértéket is és azokra tekintettel került megállapításra. Vállalkozó a díjat a felhasználással kapcsolatosan elérhető eredménnyel arányosnak tekinti, így a díj megfizetése alapján Megrendelő jogosulttá válik arra, hogy a Vállalkozó terveit korlátozás nélkül felhasználja. Az egyértelműség kedvéért a Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján, a jelen Szerződés 3. fejezetében meghatározott díj a jelen bekezdésben meghatározott felhasználási jogra tekintettel került megállapításra.
- 13.4. A Vállalkozó szavatolja és helyt áll azért, hogy:
 - a) az általa vagy alvállalkozói által a Szerződés alapján elkészített és átadott valamennyi terv kapcsán sem a Vállalkozó alvállalkozóinak, sem harmadik személynek nem áll fenn semmilyen olyan joga, amely az adott tervvel kapcsolatos megrendelői szerződés szerinti jogszerzést, a tervek Megrendelő általi, a Szerződés szerinti felhasználását akadályozza, korlátozza vagy kizárja;
 - b) Vállalkozó feltétlen, korlátlan és visszavonhatatlan felhasználási jogot biztosít a Megrendelő részére a tervek tekintetében;
 - c) a tervekre biztosított felhasználási jog és a szerződéses kötelezettségek Vállalkozó általi teljesítése nem sért semmilyen szabadalmat, szerzői jogot, üzleti titkot vagy harmadik személy más szellemi alkotáshoz fűződő jogát;
 - d) Vállalkozó minden alvállalkozójával olyan szerződést köt, amely lehetővé teszi a Megrendelő részére a teljes körű, korlátlan felhasználási jogok megadását és gyakorlását;
 - e) Vállalkozó nem adott és nem ad semmilyen felhasználási engedélyt semmilyen harmadik személynek a tervekre vonatkozóan.

13.5. A jelen Szerződés egyéb rendelkezéseitől függetlenül, Vállalkozó jelen pontban tett szavatossági nyilatkozatai a Szerződés hatálya alatt és a Szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is hatályban maradnak.

14. Szerződésmódosítás

14.1. A szerződés módosítására csak a szerződő felek mindenkori cégjegyzésre jogosult tisztségviselői jogosultak és a módosítást mindenkori írásban kell rögzíteni. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 141. §-a alapján.

14.2. Az elrendelt pótmunkákat eltérő megállapodás hiányában felmérés alapján tételesen kell - a rögzített, egységárak változtatása nélkül - elszámolni. Az egységár képzés elveit a 14.3. pont tartalmazza. A tartalékkereten túli esetleges pótmunkára a Kbt. rendelkezései az irányadók.

14.3. A Vállalkozó az egész kiviteli időszak alatt köteles olyan árajánlatot adni a Megrendelő pótmegrendeléseire, amely lehetőség szerint a Vállalkozó vállalási határidejének figyelembevételével, annak betartása, változatlanul hagyása mellett készül. A pótmunkákra vonatkozó árajánlat során az alábbi egységárképzést köteles a Vállalkozó figyelembe venni:

(a) ha a pótmunka változtatás jellegű és az érintett rész még nem került kivitelezésre, akkor a közbeszerzési eljárásban megadott egységárait használja a Vállalkozó árajánlatának elkészítéséhez.

(b) egyéb esetben a Vállalkozó a változtatás, költségvetési tételként nem szereplő újszerű megvalósítás (új műszaki tartalom), technológiai vonzatától függően korrekt piaci árajánlatot köteles adni.

14.4. A pótmunka-megrendelések csak írásban érvényesek. A Megrendelő csak írásbeli megrendelés alapján, jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően elvégzett pótmunkát ismer el, Vállalkozó pedig csak írásbeli megrendelés alapján köteles azt megkezdni.

15. Záró rendelkezések

15.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatához képest adataiban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közli Megrendelővel.

15.2. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti, kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben a dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadók.

15.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik.

15.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

15.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a Vállalkozó ajánlatának rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.


Budapest, 2019. év hó napján

Budapest, 2019. év hó ... napján


.....
Megrendelő
Észak-Közép-budai Centrum Új Szent
János Kórház és Szakrendelő

Dr. Takács Péter
Főigazgató

2019 OKT 08.

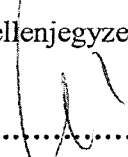

Norton Vision Kft.
.....
1031 Budapest,
Nánási út 37-39. C. ép. 621.
Adószám: 25891524-2-41
Vállalkozó

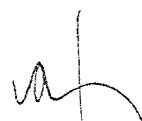
Norton Vision Korlátolt Felelősségű

Társaság

Vajdas István
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
Horváthné Bajzár Ágnes
2019 OKT. 08
gazdasági igazgató

2019. 10. 08. 

Szent János Kórház és Észak-budai
Egysített Kórházak
1125 Budapest, Diós árok 1-3,
Tel.: 458-4512 Fax: 355-4327
Adószám: 15490359-2-43
Magyar Nemzeti Bank
10023002-00317131-00000000

Név :

Cím :

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :

KSH besorolás:

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap
Készítette :

A munka leírása:

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség (nettó)	Díjköltség (nettó)
Tervezés	0	0
BMC alagsor	2,857,231	2,986,067
BMC földszint	10,890,417	28,167,302
BMC emelet	14,400,666	16,675,242
BMC kiegészítő	39,625,500	13,012,435
Nettó vállalkozói díj	67,773,814	60,841,046

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
I. Építmény közvetlen költségei	67,773,814	60,841,046
I.1 Közvetlen önköltség összesen	67,773,814	60,841,046
2.1. Munka anyag+díj	128,614,860	
2.1.1. Tartalékkeret 5%	6,430,743	
2.1.2. ÁFA feltéti alap	135,045,603	
2.2. Áfa	36,462,313	
3. Á. munka ár	165,077,173	

Norton Vision Kft.

1037 Budapest, Nánási út 39. C. ép. 2. emelet.
Adószám: 25891524-2-41

Norton Vision Kft.

1037 Budapest, Nánási út 39. C. ép. 2. emelet.
Adószám: 25891524-2-41

M
B
sc

Szent János Kórház és Észak-budai
Egyesített Kórházak
1125 Budapest, Diós árok 1-3.

Munkanem disszestió

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	303.600	1.794.600
Helyszíni beton és vasbeton munka	-	827.037
Falazás és egyéb kőművesmunka	-	46.898
Vakolás és rabilcolás	4.710	43.624
Szárazépítés	242.000	57.472
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	5.399.787	7.806.302
Felületeképzés	-	-
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	328.727	5.118.794
Épülelgépesítési csővezeték szerelés berendezések szerelése	389.400	13.090
Épülelgépesítési csővezeték szerelés berendezések szerelése	3.161.322	128.700
Légkondicionáló berendezések	-	695.035
Összesen:	4.581.120	143.670
	14.400.666	16.675.242

Név :
Cím :
Kelt: 6/25/2019
Készítette: Norton Vision Kft
Cím: 1031. Budapest,
Nánási Ut. 37-39.
C.Ep. 621
Adószám: 256891524-2-41
Készítette: Vajdas István

A munka leírása:

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		14.400,666	16,675,242
1.1 Közvetlen önköltség összesen		14,400,666	16,675,242
2.1 ÁFA nettó alap		31,075,908	
2.2 Áfa	27.00%	8,390,495	
3. A munka ára		39,466,403	

Norton Vision Kft.
1031 Budapest,
Nánási Ut. 37-39. C. Ép. 621.
Adószám: 256891524-2-41

K

K

Zsaluzás és állványozás

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	15-012-1.3 Egy pallószintű belső állvány készítése palatöréssel, korlátlan, lábdeszékával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-16,00 m pallószint magasság között, csőállványból	300 m ²	1,012	5,982	303,600	1,794,600
Munkanem összesen:					303,600	1,794,600

Handwritten signature and initials

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	31-000-12.2 Földmelfölések bontása, kőmoyi feltöltések bontása alaktól, síttól, vastúság 1000-1500 kg/m ² között	42.2 m ³	-	17,236	-	727,359
2	31-000-13.2 Beton aljazatok, járdaák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, snaktbetonból	21.1 m ²	-	4,725	-	99,698
Munkanem összesen:					-	827,057

Handwritten mark

Falozás és egyéb közműmunkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	33-001-	Telcherdő és kútöböl falazat készítése.	6,5 m ²	.	7,215	.	46,898
	1.1.1.1.5.1.	égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240x250 mm falvastagságban, 240x300x115 mm-es méretű lüszkésítő légiából, falazó, meszes cementhabarcsban falazva					
Munkanem összesen:							46,898

✓

Vakolás és rablcolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	36-001-	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, légiafellelten, 1,5 cm vastagságban HvB4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felillekőpző (simító), meszes cementhabarccsal	13,12 m ²	359	3,725	4,710	43,624
Munkanem összesen:							43,624

✓

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-004- 1.1.1.1- 0211289	Látszóborítás függesztett átmennyoztat szerelése, L. falfeszítéssel, 15 mm falvastagságú fal és keresztirányú szerelvény, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, OPTIMA 95 RH ARMSTRONG 600x600x25 mm	16	m ²	15,125	3,592	242,000	57,472
Munkanemű összesen:							242,000	57,472

Hullóg- és metélparkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
1	42-000-2.1	Laplóburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy ült mozaik (NOVA) lapból	211	m ²	-	1,912	-	403,432	
2	42-000-2.2	Laplóburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kárpavak és esempe	544	m ²	-	2,678	-	1,456,832	
3	42-011- 1.1.1.1- 0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozszerkezetének felületelőkészítése belsőben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben Primer G Primer G minigyanta bizánsi, diszperziós almozó	544	m ²	315	499	171,360	271,456	
4	42-011- 1.1.1.2- 0418826	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozszerkezetének felületelőkészítése belsőben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és párazáró felhordása egy rétegben, hajlított szalag elhelyezésével BOTAMENT DF 9 kenhető szigetelő fólia.	32,63	m ²	2,569	750	83,826	24,473	
Cikkszám: 9652770 019 5609									
5	42-011- 2.1.1.1- 0418801	Padlóburkolat hordozszerkezetének felületelőkészítése belsőben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben BOTAMENT D 11 minigyanta, Cikkszám: 9998808 090 0001 008	544	m ²	222	469	120,768	255,136	
6	42-012- 1.1.1.1.2.3- 0313021	Fal-, pillér, oszlopburkolat készítése belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mészes kerámival, diagonálba, 3-5 mm víz- regeszatba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm készített lapokkal MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szilárk, Ultracolor Plus fügetző, fehér	544,4	m ²	6,358	7,536	3,461,295	4,102,598	
7	42-022- 1.1.1.1.2.3- 0313020	Padlóburkolat készítése, belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mészes kerámival, diagonálba, 3-5 mm víz- regeszatba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm készített lapokkal MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szilárk, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementkötésű	211	m ²	7,358	6,125	1,552,538	1,292,375	
Munkanemű összesen:							5,389,787	7,806,302	

Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szávege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000-1.3.1.1	Belső festéskemél felület előkészítése, rész munkák; vízszintes falak felkészítése, bármilyen padozati helyiségben, tuolalan felületen	1552	m2	-	1,109	-	1,721,168
2	47-000-1.6.1.1	Belső festéskemél felület előkészítése, rész munkák; penészfoltos felhordás új vagy lekapart felületen, vakolt, tagolaltan felületen	1552	m2	-	554	-	859,808
3	47-000-1.7.1.1	Belső festéskemél felület előkészítése, rész munkák; előfestés, bármilyen padozati helyiségben, tagolaltan felületen	1552	100 m2	5,460	24,908	84,739	386,572
4	47-000-1.21.7.1.1-0419501	Belső festéskemél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolaltan felületen POLI-FARBE Glettgipsz 0-6, gipszcses, helyéri glettnyag, fehér	1552	m2	92	515	143,405	799,280
5	47-011-15.1.1.1-0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vízszintes felületre vagy gyűrűs színezett felületen, vakolaltan, két rétegben, tagolaltan sima felületen ítem diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	1552	m2	65	871	100,583	1,351,966
Munkanem összesen:							328,727	5,118,794

(Handwritten mark)

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szávege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	71-011-6.1.1.1.2.2	LED-es foyóforások, általános világítás céljára (fehér fényű), pontosított kivitelben, hagyományos kialakítású (retrófil), bejelenet vagy tállábas, hálózati feszültségű (230V), burás	55	db	7,080	238	389,400	13,090
Munkanem összesen:							389,400	13,090

(Handwritten mark)

Építtételek szerelvényei

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000-1.3.2.1 Csővezetékek bontása, aljzatból, földmől vagy épületen belüli földárokbeli öntöttvas tokos befolyású, DN 25 - 100 között	50	m	-	2,574	-	128,700
Munkanem összesen:							128,700

Légkondicionáló berendezések

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	84-000-1.1 Gépék, berendezések bontása 500 kg/db alatti súly esetén	250	kg	-	396	-	99,000
2	84-001-0-0275461 Nagyteljesítményű split klímák, szabadon választható beltéri egységekkel, hűtőteljesítmény: 25 kW-ig Daikin Sky Air Super Inverteres kültéri, hárszivnyós, névleges hűtőteljesítmény: 30,0 kW, Cikkszám: RZQ260C	2	db	1,871,160	9,504	3,742,320	19,008
3	84-001-10.2 Klímá vezérlő, osztódoboz, mikroterti, felügyeleti rendszer elhelyezése elektronos és gépszeti beállítás nélkül, 3 fázisú	6	db	-	1,109	-	6,654
4	84-005-1.2.2-0270255 Technológiai légkondicionálás, telekommunikációs egységekhez, split rendszerű hőszivattyús kivitelben, kis teljesítményű berendezések, hűtő/fűtőteljesítmény: 10 kW / 15 kW-ig Panasonic, TKEA technológiai és szerver hűtő készletként (kültéri + beltéri egység) (GWP: 675), hűtőtelj.: névleges: 8,6kW (0,98-8,10kW), fűtőtelj.: névleges: min/max°C -20/+43, fűtés min/max: -15/+24 SEER: 6.1 A++, SCOP: 4.0 A+, Csz.: K1T-Z71-TKEA	1	db	838,800	19,008	838,800	19,008

Munkanem összesen:

4,581,120 143,670

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

Építéleptervezési szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények felszerelése, meztelen szerelvények, DN 50 méretű.	25	db	-	1,652	-	41,300
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, falikunok, mosdók	15	db	-	2,999	-	44,985
3	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, mosogatók	2	db	-	4,125	-	8,250
4	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, WC csésze tartozékokkal	6	db	-	6,879	-	41,274
5	82-000-3.5	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, vízide tartozékokkal	4	db	-	5,569	-	22,276
6	82-000-3.6	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	6	db	-	3,215	-	19,290
7	82-000-3.7	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, fürdőek	3	db	-	5,125	-	15,375
8	82-000-3.9.2	Vízellátás berendezési tárgyak felszerelése, zuhanytálcák beépítet	4	db	-	7,025	-	28,100
9	82-000-2.1.1.3-0214052	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és hővezető nélkül, bátorba beépítet, kénteménés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kénteménés 800x435 mm	1	db	18,987	7,356	18,987	7,356
10	82-000-5.1-0112751	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bizbiztató és srokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplet) BAZIS porcelán mosdó, 56 cm, 3 csanlyukkal, firt. 4163.01.01, fehér	16	db	10,987	5,987	175,792	95,792
11	82-000-8.2-0319304	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő ülfolyó és csaptelep nélkül, kád aléltáppal Accil lemez kád 2,3 mm víg, lemezből, 150x70	2	db	22,642	7,652	45,284	15,304
12	82-000-10.1-0319616	Beépített kádak és zuhanyzók kiegészítő elemek, kádpaván Pulyan NAOS kádpaván, 117x140 cm	2	db	179,526	1,872	359,052	3,744
13	82-000-10.6-0331124	Beépített kádak és zuhanyzók kiegészítő elemek, kapszokód Kludi Sitona Care biztonsági kádkapaszkodó két foganyús, foganyúhossz: 250 és 300 mm, vízszintes és 45 fok, elfllás 50 mm, R: 6150505-00	2	db	31,589	1,139	63,178	2,278

(Handwritten mark)

Építéleptervezési szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
14	82-000-11.1.1.2-0110235	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, srokszelep, WC ülőka, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélybillítésű kivitelben ALFODI/BAZIS porcelán mélybillítésű WC csésze, 61 alsó kifolyású, színes, Kód: 4073.00.XX	9	db	21,099	6,352	189,891	57,168
15	82-000-12.1-0120096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke OMNIA CLASSIC WC-ülőke króm zsarnéval, 8823 61 01, fehér	6	db	25,156	789	150,936	4,734
16	82-000-12.1-0337790	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Kolo Nova Pro Bez Barrier WC ülőkegyűrű mozgáskorlátozók szánm kemény, Duroplaszt, ezsett fém zsarnéval, Cikkszám: M30119000	3	db	31,264	879	63,792	2,037
17	82-000-12.5-0337682	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC nyomólapok és tartozékai GEBERIT Sigma20 műkedlő nyomólap, kénteménés, fehér/fehér króm/fehér, Cikkszám: 115.882.K.1.1	9	db	28,960	1,359	260,640	12,231
18	82-000-13.2-0321411	Öblítőtartály felszerelése és bekötése, falra építhető, mányog GEBERIT Falak alatti UP320 típusú öblítőtartály, 109.300.00.5	9	db	65,987	1,820	593,883	16,180
19	82-000-17.1-0110162	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, srokszelep 1/2"-3/8" sárgaréz, krómzot, 10 bar, Kód: 103-0006-00	54	db	989	1,820	53,406	98,280
20	82-000-19.1.1-0311378	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, kádpötepek, fűt kádpötelep B&K WEST prémium egykaros rozsdamentes csaptelep, kádülő és zuhany funkcióval, hideg és meleg vízre, kézi zuhanyval, zuhanyesővel, Cikkszám: BK113982141	2	db	55,999	4,256	111,998	8,512
21	82-000-19.3.4-0318367	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, többlyukas szerelési hídak mosdócsaptelep TEKA Cuadro alsó vezérlőegység, kr., kód: 384510200	14	db	59,264	8,364	829,696	119,896

(Handwritten mark)

Építtételezési szerelvénycikkek és berendezések szerelése

Sz.	Tételiszám	Tétel szövege	Menny.	Egyesítő	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
22	82-009- 19.8.1- 0314181	Csaptelepek és szerelvénycikkek felszerelése, arrosi és speciális csaptelepek, mosdócsaptelep GROHE Euroco-Special egykaros, biztonsági-keverő mosdócsaptelep, kr., magus kivitelű, forrásgátlóval, 1/2", Rend.szám:32 790 600	2 db	68,952	3,999	137,904	7,998	
23	82-009-21.1- 0135285	Pedáló alatti illetve falba süllyeszthető búszelő, pedáló alatti 1, 2, 3 fűző elhelyezése HL80-1, Pedállelőlvé DNS0/75 elfordítható kimeneti, szigetelő karima, vázbázis, 123x123 mm méretű, 115x115 mm nemecsel réccsel	7 db	15,269	3,125	106,883	21,875	
Munkánem összesen:							3,161,322	695,035

Szent János Kórház és Észak-budai
Egyesített Kórházak
1125 Budapest, Diós árok 1-3.

Név:

Cím:

Kelt:
Készítette
Cím

6725/2019
Norton Vision Kft
1031. Budapest,
Nánási Ut. 37-39.
C.Ép. 621
25891524-2-41
Vajdas István

Adószám
Készítette

A munka leírása:

Készült:

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Eplmény közvetlen költségei	2,857,231	2,857,231	2,986,067
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2,857,231	2,857,231	2,986,067
2.1 ÁFA visszatérítési alap	5,843,298		
2.2 Áfa	1,577,690		
3. A munka ára	27,00%	1,577,690	7,420,988

M. B. G. I.

Norton Vision Kft.
1031 Budapest,
Nánási út. 37-39. C. ép. 621.
Adószám: 25891524-2-41

M

M

Munkanem összeváltó

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	51,002	21,836
Falazás és egyéb kőművesmunka	18,396	326,040
Szárnyépítés	174,663	139,063
Hűdeg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1,379,173	1,538,883
Fű- és műanyag szerkezet elhelyezése	148,533	66,417
Fejtűleképzés	13,576	477,585
Szigetelés	22,600	23,618
Elektromosenergia-csatlás, villanyszerelés	204,011	243,747
Épületgépészeti esővezeték szerelése	-	46,250
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	845,277	102,628
Összesen:	2.857,231	2.986,067

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-031- 1.2.1	Kontakt- vagy esőszigetelt esztrich készítése, helyszínen kevert, cementhabztú szűrőháló, C16 szilárdsági osztályúknak megfelelően 5 cm vastagságban	50,9 m ² 1,002	429	51,002	21,836
Munkanem összesen:						21,836

V

M

Falazás és egyéb kőművesmunkák

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 2.2.1	Füdműtűrés 30x30 cm méretű, döngboltozatnál, boltíválláson 1 m vastagságú	3	db	-	5,620	-	16,860
2	33-063- 3.2.3	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm ² keresztmetszet között	120	m	-	658	-	78,960
3	33-063- 3.3.3	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 16,01-24,00 cm ² keresztmetszet között	30	m	-	1,823	-	54,690
4	33-063- 2.1.1.2	Féskvésés, téglafalban, 0,0151-0,030 m ² között	20	db	-	5,829	-	116,580
5	33-091- 4.1.2- 1110002	Tehertörődés és kitöltés falazat, égetett egyvagy- kerámia termékekből, meglevő falazati hülyőségek pótlásán, falazat pótlásán, 0,01- 0,03 m ² között Kisméretű tönör-tégla 250x120x65 mm i.o. H15-mc, falazó, cementes mészköves	20	db	850	2,375	17,000	47,500
6	33-091- 2.1.1.1- 1110112	Boltozatok, Rudénáttörések helyreállítása, 0,1 m ² felültre, téglá szerkesztésű földmiben Kisméretű tönör-tégla 250x120x65 mm i.o. H15-mc, falazó, cementes mészköves	2	db	698	5,725	1,396	11,450
Munkanem összesen:								326,040

M B K

✓

Számzárítás

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-004- 1.2.1.1- 0211001	Létesítésként felépítendő alacsonyfal szereplése, l. falazat, 24 mm falvastagságú, és keresztmetszetével, 60x60 cm-es méretben ARMSTRONG ADRIA 95 RH BOARD lap, 600x 600x15 mm	44,5	m ²	3,925	3,125	174,663	139,063
Munkanem összesen:								174,663

✓

Hűtő- és melegvízvezeték készítése, aljzat elhelyezése

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1 Lappurkolatok betona, padlóburkolat bármely méretű köbnyug, mozaik vagy takt mozaik (NOVA) lapból	30.9 m ²		1.925		97.983
2	42-011-2.1.1.1-0211002 Padlóburkolat rendezésszerkezetek felületkészítése helyrehoz. beton alapfelületen felületkészítés alapozó és lapozóval felhordása egy rétegben MUREXIN LF-1 melámbázis	50.9 m ²	268	554	13.641	28.199
3	42-012-1.1.1.1.1.3-0313021 Fali-, pillér-, oszlopburkolat készítése beton, tégl. beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámival, kőlátszó vagy látszó, 3-5 mm víz. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 25x25 - 40x40 cm külsőli lapmétréssel MAPEI Keralflex Lajh S1 C2TE S1 cementkötésű rugaszálhabos, száraz, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	170.8 m ²	5.780	5.873	987.224	1.003.108
4	42-022-1.1.1.2.1.1-0313116 Padlóburkolat készítése, belsőben, tégl. beton, vakolt alapfelületen, gres, kőpercedán ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 20x20 - 40x40 cm körzeti lapmétréssel MAPEI Keralflex cementkötésű rugaszálhabarcs, száraz, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	50.9 m ²	6.623	6.537	337.111	334.733
5	42-022-2.1.2.1.1-0313021 Látványburkolat készítése, helyrehoz. gres, kőpercedán lapral, egyenes, egyenes kivételben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm körzeti lapmétréssel MAPEI Keralflex Lajh S1 C2TE S1 cementkötésű rugaszálhabarcs, száraz, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	68.32 m	603	1.125	41.197	76.860
Munkanem összesen:						1.379.173
Munkanem összesen:						1.534.893

K

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1 Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2.00 m ² -ig	6 m ²		2.510		15.060
2	44-001-1.1.1.1-0131032 Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, ütemítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keménylédyszerkezetes ajtó, 6.00 m kerületig Belső kazetás ajtó, tele lemezzel, csuszátmú. MDF tokkal, kilítes nélkül, 75x210 cm	8 db	3.567	4.590	28.536	36.720
3	44-001-1.1.1.1-0131034 Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, ütemítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keménylédyszerkezetes ajtó, 6.00 m kerületig Belső kazetás ajtó, tele lemezzel, csuszátmú. MDF tokkal, kilítes nélkül, 90x210 cm	3 db	39.999	4.879	119.997	14.637
Munkanem összesen:						148.533
Munkanem összesen:						66.417

K

Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel részvege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.1.2.1	Belső festéskorú felület előkészítése, részmmunkák; többletlegi meszelés, lakapartón lépcsőházban, valamint tetéri és bitórozott helyiségekben, ingatlanon felülteien	2,55	100 m ²	-	29,125	-	74,269
2	47-000- 1.6.1.1	Belső festéskorú felület előkészítése, részmmunkák; pontszögűs felhordása új vagy lakapart felülteien, vakolt, ingatlanon felülteien	255	m ²	-	524	-	133,620
3	47-000- 1.7.1.1	Belső festéskorú felület előkészítése, részmmunkák; előfésés, bármilyen pufozónú helyiségekben, ingatlanon felülteien	2,55	100 m ²	5,324	24,563	13,576	62,636
4	47-000- 1.21.3.1.1	Belső festéskorú felület előkészítése, részmmunkák; glettelés, vízbiztosító penészgátló glettel, vakolt felülteien, bármilyen pufozónú helyiségekben, ingatlanon felülteien	255	m ²	-	812	-	207,000
Munkanem összesen:							13,576	477,585

11

620

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel részvege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0313069	Talajnedvesség elleni szigetelés; bitumenes lemez szigetelés vízszintes felületre, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumennázzal (száraz felületen) MAPEI Polypriimer oldószeres bitumenes kiegészítő	50,9	m ²	245	189	12,471	9,620
2	48-003- 1.51.1.1.1- 0091239	Talajvíz elleni szigetelés; Alátérteleg, műanyagfalú vagy műanyagfalú alátérteleg vagy elválasztó réteg, egy rétegben, állapóssal, rögzítés nélkül, vízszintes felületen MASTERPLAST Terraplast Geotex Light, tűnenezelt, mindkét oldalon termofixált PP, 85 g/m ² , Cikkszám: 0607-0850GY90	50,9	m ²	199	275	10,129	13,998
Munkanem összesen:							22,600	23,618

11

Elektromosenergia-ellátás, villanyyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontás; védőesetű szerelvények műanyag csőből, falhoronyból	50 m		-	412	-	20.600
2	71-000-1.5.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontás; védőesetű vagy alumínium vezeték szerelvénye védősőből kábelezés, 11-120 mm ²	120 m		-	358	-	42.960
3	71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontás; áramkört elosztók, fogyasztásmérő szekrények	4 db		-	2.017	-	8.068
4	71-000-4.1	Hőkészítők szerelvénye, melegvízátvitel	2 db		-	3.999	-	7.998
5	71-001-1.1.1.1.2-0110123	Merev, simafalú műanyag védőső elhelyezése, ellágyító dobozokkal, előrc elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevétele. Névleges méret: 21-29 mm Belső M0 III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szírike vastagság 2,1 mm Kód: MU-III 23	50 m		102	702	5.100	35.100
6	71-001-1.1.1.1-0123818	Ellágyító dohoz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészkesvessé nélkül, Névleges méret: 068 mm-ig, 2x068 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorosság LEGRAND Batibox süllyesztődoboz univerzális Egyes dohoz, 40mm mély (Katszám:080101)	20 db		472	799	9.440	15.980
7	71-001-1.5-0123055	Ellágyítódohozok illetve szerelvénydobozok kiegészítő szerelvények elhelyezése KAISER Kompax betonozható tokozat magasító keret, R: 1293-14	6 db		11.023	79	66.138	474
8	71-002-1.2-0210004	Szigetelt vezeték elhelyezése védősőbe hárzan vagy vezetékstamába felfelve, rézvezetékkel, legnagy kötésekkel, szigetelés ellenőrzés mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszer: 4-6 mm ² PantanCom-Kábel H07V-UJ	250 m		199	189	49.750	47.250
9	71-003-9	450/750V 1x4 mm ² , 6m ² rézvezeték (MCu)	40 db		-	301	-	12.040

K

Elektromosenergia-ellátás, villanyyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
10	71-003-1.3.1-0545123	Fésűs sín felszerelése klímabegszelvények, 13 modul méretű LEGRAND Lexic fésűs sín villás IP 12x1P (Katszám:404911)	2 db		1,075	1,620	2,150	3,240	
11	71-005-1.1.1.1-0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsolók kerettel, fehér (Katszám:773801)	7 db		1,123	1,320	7,861	9,240	
12	71-005-1.1.1.1.1-0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, csatlakozójai elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozójai (2P+P) LEGRAND Cariva 2P+P csatlakozójai kerettel, fehér (Katszám:773820)	8 db		999	1,100	7,992	8,800	
13	71-005-1.1.1.1.2-0230018	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, csatlakozójai elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kéttós csatlakozójai (2x2P+P) LEGRAND Cariva 2x2P+P csatlakozójai fehér (Katszám:773627)	3 db		1,610	1,099	4,830	3,297	
14	71-010-16.6-0146050	Fali lámpák elhelyezése belétre, LED-es kivitelben Life Light Led Lámpázok, fali led lámpa, fali ker. 230V, 6W, 480 Lumen, 3800 Kelvin, meleg fehér, IP20, garancia 2 év, 265x225x60mm, kiváltható vele a hengeres 60W halogén lámpát Csz.: 11.P1.KK6AVVW	7 db		7,250	4,100	50,750	28,700	
Munkaterv összesen:								204,011	243,747

M

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-002- 3.1.2.1.1	PVC lefolyóvezeték szerelése, magasszint kötésekkelt, eső elhelyezése esőidomok nélküli, szakaszos lönműrségi prókával, falhoronyba (horonyvadás külön tételben). DN 25	25	m	-	1,850	-	46,250
Munkanemű összegesen:								46,250

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-009-5.1- 0112751	Mosdó vagy mosógéppel berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzrelátó és srokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivételben (komplett) BAZIS porcelán mosdó, 56 cm, 3 csatlakozással, fűrt. 4163 01 01, fehér	2	db	10,999	6,320	21,998	13,040
2	82-009- 8.3.1- 0319021	Becéplített kád elhelyezése és bekötése, acryl kádak, keressző tüllfólyó és csaptelep nélküli, kád előlétlappal, klasszikus kádak M-A-bryl KLARA, klasszikus kád, 140x70 cm	1	db	75,789	12,150	75,789	12,150
3	82-009-10.4	Becéplített kádok és zuhanyzók kiegészítő elemek, felelő esztelap (füvökötön keresszűl)	1	db	-	8,560	-	8,560
4	82-009-10.6- 0331124	Becéplített kádok és zuhanyzók kiegészítő elemek, kapcsolódó Kludi Sirena Cnc biztonsági kádkapaszokó két fogantyúval, fogantyúhossz: 250 és 300 mm, vízszintes és 45 fok, csatlós: 50 mm, R: 0150505-00	1	db	32,151	1,356	32,151	1,356
5	82-009- 11.1.1.2- 0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, samakszelep, WC tüttér, nyomógomb nélküli, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítési kivételben ALFOLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	2	db	16,875	7,200	33,750	14,400
6	82-009-12.1- 0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvények elhelyezése, WC-tüttér ALFOLDI WC-tüttér, 8780 95 01, fehér	2	db	9,999	1,111	19,998	2,222
7	82-009- 12.2.1- 0135121	WC-csésze kiegészítő szerelvények elhelyezése, WC-esztakozó, alsó kifolyású WC-hez HL200/1, L-ágy PE WC-esztakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többeszes DN110 nyakos tömítéssel, fehér	2	db	3,212	499	6,424	998
8	82-009-12.5- 0118053	WC-csésze kiegészítő szerelvények elhelyezése, WC nyomólapok és tartozékok B&K vanálfelbízós pneumatikus falon belüli nyomógomb WC-öblítőtárlóhoz, fényes króm takmólapal, Cikkszám: V802835	2	db	15,125	1,658	30,250	3,316

k

f

M
B
S

Építélgépjátszari szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	82-009- 13.5.2- 0336213	WC öblítőirányító felszerelése és bekötése, szerelemény (mikrodoboz elemekkel) falba építve GROHE Uniset szerelvéssel WC- hez, megállítható WC tartállyal, Rendszám: 38643 + GROHE Stone Air nyomólap, fehér, Rend.szám: 38505SH	2	db	73,550	4,120	151,100	8,240
10	82-009-17.1- 0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelvény szerelés MOPÉM sárga és szürkés színű 1/2"-1/2" sárga és krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	6	db	789	1,999	4,734	11,994
11	82-009- 19.1.1- 0314513	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, kádcsaptelepek, fali kádcsaptelep Kludi- Standard kádiláb- és zuhanycsaptelep, fura szerelvény kivétel, autonómia zuhanyzóval, zuhanygarnitúra nélkül, kr., Cikkszám: 25 0010515	1	db	30,152	3,987	30,152	3,987
12	82-009- 19.3.4- 0315001	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, többfunkás szerelési módú mosdócsaptelep Kludi-Adlon mosdócsaptelep, háromfunkás szerelési mód, kerámia szelvény, lefolyógarnitúra, kr., Cikkszám: 51 0460520	2	db	211,500	9,120	423,000	18,240
13	82-009-21.1- 0135287	Padló alatti illetve falon süllyesztendő bázeztartó, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése 1 IL99P, Padlólefelő szuperlacsny (69mm) beépítési magassággal, DN40/50 vízszintes csatlakozóval, szigetelő karimával, "Primus" kiszáradt-vidéki vízhiány/krnl. 12x123 mm méretű rácossal, Beépítési magasság: 69mm (szifoncs: 57mm, rúcsutató 12mm). Tartóteljesítmény: 300kg	1	db	15,931	4,125	15,931	4,125
Munkanem összesítő:					845,277		845,277	102,628

Szent János Kórház és Észak-budai
Egyesített Kórházak
1125 Budapest, Diós árok 1-3.

Név:

Cím:

Kelt: 6/25/2019
Készítette: Norton Vision Kft
Cím: 1031. Budapest,
Nánási Ut. 37-39.
C.Ép. 621
Adószám: 25891524-2-41
Készítette: Vajdas István

A munka leírása:

Készült:

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10,890,417	28,167,302
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10,890,417	28,167,302
2.2 Áfa	39,057,719	
3. A munka ára	10,545,584	49,603,303
	27.00%	

Költségvetés: főösszesítő

Norton Vision Kft.
1031 Budapest,
Nánási út 37-39. C. Ép. 621.
Adószám: 25891524-2-41

11

11

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	356,184	4,626,900
Vakolás és rabszolás	71,850	205,027
Szárzárpfítés	33,830	34,908
Hűdeg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	550,537	602,491
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	982,468	2,232,129
Felülteképzés	4,332,969	17,162,145
Technológiai légtechnikai munkák	580,900	98,394
Elektromosenergia-ellátás, villámszerelés	782,825	1,096,707
Építőgépi-szerelési csövezeték szerelése		224,993
Építőgépi-szerelési szerelvények és berendezések szerelése	1,377,565	541,470
Szellőztetőberendezések	230,751	12,420
Légkondicionáló berendezések	1,590,538	1,329,718
Összesen:	10,890,417	28,167,302

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételkód	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj	Anyag	Díj
1	15-012-33.2	Bakállvány készítése pallóterheléssel, unoboktol, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50 4,00 m magasság között	3,492	m ²	102	1,325	356,184	4,626,900
Munkanem összesen:							356,184	4,626,900

Handwritten signature or initials.

Handwritten mark.

Handwritten mark.

Vakolás és ratilcolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-003- 1.1.1.1.1- 041.5920	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsíkos készerelesű szárazhabarcsból, síma, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit UniPutz (Uni vakolat), Cikkszám: 152203	55.1	m ²	654	2,152	36,035	118,575
2	36-003- 1.1.1.1.2- 041.5920	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsíkos készerelesű szárazhabarcsból, síma, normál mész-cement vakolat, többbetű minden további 1 cm vastagságban Baumit UniPutz (Uni vakolat), Cikkszám: 152203	55.1	m ²	650	1,569	35,815	86,452
Munkanem összesen:							71,850	205,027

11

Szárazépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-004- 1.2.4.1- 0142130	Látványborítás függesztett állományozott szereléc, L falszegélyvel, 24 mm falvastagságú fű és keresztirányúszelvényekkel, gipsz anyaggal, beételek elhelyezésével, 60x60 cm-es rasterben Kigips Casopiano A Casoroc, derekszélesség 60 X 60 cm	9,8	m ²	3,452	3,562	33,830	34,908
Munkanem összesen:							33,830	34,908

11

Hídép- és meglepburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011-1.1.1.-0313027	Fal-, pillér- és oszlopburkolat hordozószerkezetének feltételekészítése betétben, téglán, beton és vakolt alapfelületen, feltételekészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós nímorv	55.1	m ²	350	699	19,285	38,515
2	42-011-1.1.1.-0418801	Fal-, pillér- és oszlopburkolat hordozószerkezetének feltételekészítése betétben, téglán, beton és vakolt alapfelületen, feltételekészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben BOTAMENT D 11 műgyalpozó, Cikkszám: 999ARR8 090 0001 00R	55.1	m ²	256	699	14,106	38,515
3	42-011-1.1.1.-0418826	Fal-, pillér- és oszlopburkolat hordozószerkezetének feltételekészítése betétben, téglán, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlamosító szalag elhelyezésével BOTAMENT DF 9 kenhető szigetelő fólia,	55.1	m ²	2,569	726	141,552	40,003
Cikkszám: 9652770 019 S609								
4	42-012-1.1.3.1.2.-0313021	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése betétben, kenhető szigetelésre, mész kerámiaúj, üngönfilten, 3-5 mm vg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közzéti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementszerű ragasztóanyag, szürkén, Ultracolor Plus fugazó, fehér	55.1	m ²	6,387	8,125	351,924	447,688
5	42-022-2.1.1.1.3.-0313030	Lábnyamburkolat készítése, heletben, mész kerámiaúj, egyenes, egyszerű kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25x25 - 40x40 cm közzéti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementszerű ragasztóanyag, szürkén, Kersopay IEO epoxigyanta fugazó, cementszínre	30	m	789	1,259	23,670	37,770
Munkanem összesen:							550,537	602,491

Handwritten signature and initials.

Handwritten mark.

Fal- és mlyanyag szerkezet elhelyezése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-090-1.3	Megülővő műndertéle nyílászáró szerkezet kisebb, javítása faanyag, és/vagy vasalappótlással, 2 m ² felület, vasalappótlással	43	db	10,125	13,592	435,375	584,436
2	44-090-1.1.1.-0213031	Ajószerelvények pótlása, eszerje, kilínes, cím és ajtóösszekötő HOPPE Tokio 1710/RH/3346 fímenő csavarozású fejható kilínes és cím, fehér	47	készlet	4,953	11,250	232,791	528,730
3	44-090-1.1.1.-0213035	Ajószerelvények pótlása, eszerje, kilínes, cím és ajtóösszekötő HOPPE Tokio 1710/RH/3346 fímenő csavarozású fejható kilínes és cím, F9	38	készlet	4,589	10,233	174,382	388,854
4	44-090-1.1.3	Ajószerelvények pótlása, eszerje, kilínes, fém borítás	74	m	350	3,102	25,980	229,548
5	44-090-3.1.4	Küszöbcsere készlettel, 25 cm vastag falban	55	m	1,989	7,652	109,395	420,860
6	44-090-3.4.1	Nyílászáró lábrítócsé öntapadó öntöfíprofíllal	37	db	125	2,153	4,625	79,661
Munkanem összesen:							982,468	2,232,129

Handwritten mark.

Felületképzés

Sz.	Tételeszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000- 1.3.1.1	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: vízszeszperációs falfesték lekoparása, bármilyen padozatú helyiségekben, iszolatlan felületen	4126.6	m2	-	1,256	-	5,183,010
2	47-000- 1.6.1.1	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: penészgátló feltörédsia új vagy lekopart felületen, vakolt, ingatlanon felületen	4126.6	m2	-	650	-	2,682,290
3	47-000- 1.7.1.1	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: előfestés, bármilyen padozatú helyiségben, ingatlanon felületen	41,266	100 m2	5,620	25,626	231,915	1,057,483
4	47-000- 1.2.1.1.1- 0419501	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: gletelés, gipszes glettel, vakolt felületen, ingatlanon felületen POLI-FARBE Glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettingyog, fehér	3492	m2	102	550	356,184	1,920,600
5	47-000- 1.2.1.1.1- 0419504	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: gletelés, gipszes glettel, vakolt felületen, ingatlanon felületen POLI-FARBE Glettgipsz extra 3-10, gipszes beltéri	634.6	m2	125	362	79,325	356,645
6	47-000- 1.3.1.1.1- 0150081	Belső festékekneli felület előkészítése, résznumkák: simítólapaszólas fal felületen, egyszerű és minden további, bármilyen padozatú helyiségben, ingatlanon felületen Készenasz	3492	m2	295	810	1,030,140	2,828,520
7	47-000- 2.5.1.2- 0121091	Tapétázás előkészítő és résznumkák: gletelés impédázás alá, cement vagy mányang bekészítéssel, vakolt felületen, ilres helyiségben, két rétegben CMC tanfárasztószóval	634.6	m2	125	1,199	79,325	760,885
8	47-000- 7.1.1.2- 0250081	Fal felületek mázólasóának előkészítése és résznumkák: régi olajmázólasó eltávolítása fn nyílászáró szerkezetéből, ledobással, tonnarádsal vagy festékeltávolító paszttával, taeolt felületből Kromofix	410	m2	598	2,456	245,180	1,006,960
9	47-000- 7.2.2.2- 0137001	Fal felületek mázólasóának előkészítése és résznumkák: fal felület beeresztő alapozása egy rétegben, oldószeres alapozóval, lagott felületen Capiline Holz-impregniergrund kiltéri, oldószeres küllőleges fűvédő alapozó	455	m2	520	576	236,600	262,080

11

Felületképzés

Sz.	Tételeszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	
10	47-000- 7.3.2- 0214116	Fal felületek mázólasóának előkészítése és résznumkák: simító lapaszólas fal felületen, egyszerű és minden további, lagott felületen Remmers Epoxi-Holzszersatzmasse epoxi bázisú mányang pótló maszsa, szürke, 3162	175	m2	7,930	999	1,391,250	174,825	
11	47-000-7.9- 0214116	Fal felületek mázólasóának előkészítése és résznumkák: mányangpótló kompozit maszszából Remmers Epoxi-Holzszersatzmasse epoxi bázisú mányang pótló maszsa, szürke, 3162	20	1	7,690	1,652	153,800	33,040	
12	47-010- 1.1.2- 0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi fal felületek alapozása, felületmegerősítése, vízszeszperációs akril bázisú alapozóval, lagott felületen POLI-FARBE hmlaler diszperziós mályalapozó	175	m2	45	625	7,875	109,375	
13	47-012-7.1- 0154016	Övegszóvet tapéta készítése előkészítést (lekopart, lemosott, glettel) felületre, ilres helyiségben StoTap Pro 100 S üvegfütyol tapéta természetes fehér színben, Cikkszám: 02509-001 StoTex Coil diszperziós üvegszóvet ragasztó, Cikkszám: 00828-026	634.6	m2	612	795	388,375	504,507	
14	47-031- 1.1.6.2- 0252511	Belső fal felületek alapozólasa, szintelen mányangbázisú vagy színes lazúr bevonómányaggal, lagott felületen Supralux Xyladecor Classic fűvédő vékonyhárta, szintelen, EAN: 5992454835039	175	m2	205	812	35,875	142,100	
15	47-031- 1.3.2.2- 0213623	Belső fal felületek fűdómázólasa, mányangbázisú vízszeszperációs alapozóval, lagott felületen Remmers Reflexin Acryl kiltéri fűdőtésék, fára, betonra, téglára, bitóra, szinkollektáló szerrel, 2343	175	m2	555	799	97,125	139,825	
Munkatentem összesen:								4,332,969	17,162,145

12

Technológiai légttechnikai munkák

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag összege	Díj összege	Anyag összesen	Díj összesen
1	57-041- 1.2.1- 0256/41 Split légkondicionáló berendezés elhelyezése, csőszereplés nélkül, beltéri kivétel, nemnyezetre szerelhető kivételben, hűszivattyús SINCLEAR vr típusú varrható elemekből összerakható légkondicionáló berendezés, pampet-nemnyezet beltéri, csg hűtőköri-űlőb kilitéri és öbőb beltéri egységgel, melyek refnerek (forrasztással) segítségével kúposoldónak a hűtőköribe; hűtő/fűtő telj.: 3,6/4,0kW; infraátvitányítóival ellátva; Cikkszám: SDV4- 3d/F	2 db	235.900	22.569	471.800	45.138
2	57-041- 2.1.1 Tartozékok szerelése kültéri Klimaberendezéshez, tartókonzol, kistápany	2 db	-	2.564	-	5.128
3	57-041- 3.1.1.1.2- 0388/09 Klíma csővezetékek és itdomok szerelése, vörösnéz csővezeték, kapilláris forrasztással, szabadon, horonyba vagy padlócsatlomába szerelve, csőidomok és tartók nélkül, átmérő 42 mm-ig, álmérő 15-18 mm Vékonyfalú vörösrézcső, légy-tekercs átm. 18,0 x 1,0 mm	40 m	2.215	1.002	83.600	40.080
4	57-041-6.3- 0383/91 Klímaikonvektor tartozék, elemek szerelése, termosztát beépített termosztát HID-F-1	4 db	5.125	2.012	20.500	8.048
Munkanemű összesen:			580.900	98.394		

M. B. G. A.

Elektromosenergia-ellátás, világítászerelés

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag összege	Díj összege	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.1.1.1.2- 0110129 Merev, simafalú minyáng védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített fallatornyba, vékonyfalú kivételben, könnyű mechanikai igénybevétele, Névleges méret: 21-29 mm Belléri MII III. vékonyfalú, hajlítható merev minyáng szűrke védőcső 29 mm. Kód: MU-III-29	450 m	215	750	96.750	317.500
2	71-001- 11.1.1- 0123818 Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fűszekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivételben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig LEGRAND Batbox süllyesztődoboz univerzális Egycs doboz, 40mm mély (Kód.szám:080101)	45 db	515	869	23.175	39.105
3	71-001-27.1 Szerelvények, szélesség: 70 mm-ig	6 db	-	692	-	4.152
4	71-002-1.2- 0210094 Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe háza vagy vezetékcsatlomába fektetve, részvezetővel, leigazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm² PannoniCom-Kábel H07V-UJ 450/750V 1x4 mm², tömör részvezetővel (MCu)	2500 m	256	175	640.000	437.500
5	71-010-3.5- 0146192 Alumíniumvezeték lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tökrés nyitott, LED-os kivételben Life Light Led, Leddizkont Led spot lámpatest, MR16 foglalatát csomagolva, IP20, fix, matt króm, króm, fohér, matt réz színtű, Garancia 2 év Cvz: LLAMPATESTTFMKR/FR/UV/FMR	50 db	458	5.569	22.900	278.450
Munkanemű összesen:			782.825	1.096.707		

V

Épületegységszeti csővezetékek szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-000- 1.2.1.2.1	Csővezetékek homítás, csővezetékek szerelése álmérőre való tekintet nélkül, álm. nyomás vagy lefolyásos, védéssel, fedlafalról	32 m		-	1,569	-	50,208
2	81-000- 1.2.1.2.2	Csővezetékek homítás, csővezetékek szerelése álmérőre való tekintet nélkül, álm. nyomás vagy lefolyásos, védéssel, alfalról, földemből	65 m		-	2,689	-	174,785
Munkanem összesen:								224,993

K

Épületegységszeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-000- 1.2.1	Szerelvények szerelése, méretes szerelvények, DN 50 méterig	25 db		-	1,890	-	47,250
2	82-000-3.1	Vizellátás berendezési tárgyak szerelése, szelvények, bekötések, kényők, zsírfogók stb.	6 db		-	1,562	-	9,372
3	82-000-3.2	Vizellátás berendezési tárgyak szerelése, falikukák, mosdók	28 db		-	3,256	-	91,168
4	82-000-3.4	Vizellátás berendezési tárgyak szerelése, WC eszéke tartókkal	3 db		-	7,269	-	21,807
5	82-000- 3.5.2	Vizellátás berendezési tárgyak szerelése, zuhanylátcák beépített	4 db		-	7,892	-	31,568
6	82-000- 4.2.4	Gáz- és fűtésberendezési tárgyak szerelése, fűtésberendezési berendezési tárgyak csőfűtést	3 db		-	7,596	-	22,788
7	82-001-20.6- 0115024	Csallakozó szerelvények felszerelése, 3/4" küllő méretes (középső csatlakozási fürdőszobai légrétegtárolás radiátorokhoz) OVENTROP Multi-blokk T többfunkciós termosztátikus fűtésvezérlő, egyeses, kétszemes, G3/4 küllő-méretes közép- csatlakozós	5 db		16,556	2,975	82,780	14,875
8	82-009-5.1- 0112751	Füldőszoba-radiátorokhoz, PN10, 3/4" hollandi x.3/4"-knt. kv=0.52, kv=0.75, M30x1,5 mm, (2...120)°C, AY 6 szelvényekkel, 50 mm-es csőcsigolyával, felszerelhető előremenő / visszatérő funkciók: elzárás, előbeállítás, szabályozás, kellés, ürlés, St. nikkelvezet, 1184013	24 db		12,566	5,920	301,584	142,080
9	82-009-7.2- 0114091	Mosogató, mosdó vagy fürdő látozó felszerelése szifonkáró ALFÖLDI/BÁZIS szifonkáró mosdóhoz, fehér, Kód: 4902 00 01	3 db		9,999	1,256	29,997	3,768

K

Építélgépszerelési szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
10	82-009- 9.3.1.1	Zuhanytálcán vagy zuhanykabin elhelyezés és bekötése, zuhanykabin zuhanytálcával, elektromos bekötés nélküli, gőz nélkül kivételben, zuhanytálcá hidromasszázs panel nélküli	4 db		-	10,256	-	41,024
11	82-009-10.6 0331124	Becéptett kádak és zuhanyzók kiegészítő elemek, kapaszkodó Kihűtő Sírenea Curo biztonsági kádkapasztkód két fogantyús, fogantyúhossz: 750 és 300 mm, vízszintes és 45 fok, előlítás 50 mm, R: 0150505-00	4 db		36,597	1,425	146,388	5,700
12	82-009- 11.1.2.2- 0110211	WC-eszéke elhelyezése és bekötése, öblítőöntály, sarokszélep. WC-öblítő, nyomógomb nélküli, porcelánból, hátsókifolyás, mélybillenés kivételben BAZIS porcelán mélybillenés WC. látszó kifolyások. 4031 00 01. fehér	6 db		10,266	5,989	61,596	35,934
13	82-009-12.1 0337794	WC-eszéke kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-öblítő KOLO Nova Pro Junior antibakteriális WC-öblítő, Duroplaszt, verés, fém zsanérral. Cikkszám: 60119000	6 db		16,500	870	99,000	5,220
14	82-009-12.5 0117365	WC-eszéke kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC nyomólapok és tartozékai B&K vanaálbiztos nyomólap 2 mennyiséggel öblítéshez rozsdamentes acélból. BKH453011 típusú falon belüli WC-öblítőöntályhoz. Cikkszám: BKH4541241	6 db		23,156	1,200	138,936	7,200
15	82-009-12.8 0117368	WC-eszéke kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC szerelőkeret tartozékai B&K lakarólap BKH453011 típusú, pneumatikus falon belüli WC tartályhoz, alumínium. mást. Cikkszám: BKH4548161	6 db		10,597	699	61,582	4,194
16	82-009-13.2 0321411	WC öblítőöntály felszerelése és bekötése, falba építhető, miután GEDERIT Falisk alatt UP1220 típusú öblítőöntály, 109,300,00.5	6 db		62,890	2,059	377,340	12,354
17	82-009-17.1 0110162	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, snokszelep szerelés MOPFEM sérgáncz snokszelep 1/2"-3/8" sérgáncz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0006-00	18 db		982	2,150	17,676	38,700

M B O I

K

Építélgépszerelési szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
18	82-009-18.2 0314525	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fali kifolyószélep szerelés Kihűtő Sírenea Curo Standard longóknos kifolyó szélep, fém szerelhető kivétel, elfordítható kifolyó, jelölés: fali kifolyószélep, fém. Cikkszám: 30 4090515	3 db		19,562	2,156	58,686	6,468
Munkánem összesen:							1,377,565	541,470

K

Szellőztetőberendezések

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-002- 2.1.1.- 0143742 Kör-keresztmetszeli műanyag légterés felszerelés falnyílásba vagy légeszműrá, 80-250 NA közből HELIOS LF 200 Műanyag rtes szűrővel, Méret: 287x287, Cikksz.:0743	3 db	34,259	250	102,777	750
2	83-006- 3.4.2.- 0152002 Axialis 4s félmásos ventilátor elhelyezés, axialis kiventilátor, falba építhető kivitelben HELIOS ITR 90 KF mini axiálfentilátor automata szálval, 230 V/50 Hz, 95 m3/h, Cikkszám: 0334	3 db	42,658	3,890	127,974	11,670
Munkanem összesen:				230,751	230,751	12,420

✓

Légtionítóműs berendezések

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	84-000-1.1 Gépök, berendezések bomlásán 500 kg/db alatti súly esetén	200 kg	-	412	-	82,400
2	84-001- 5.1.2.- 0238284 Légészemléra csatlakoztatható split klímák elhelyezés, csővezetés nélkül, mono split klímák, hőszivattyús kivitelben, hűtő- /hűteljefűtmény: 30 kW / 30 kW-jg FUJITSU ARYG-24LML/ARYG-24LALA légeszműrázható beltér-külfűtű egység, hűtő/fűtő	2 db	795,269	623,659	1,590,538	1,247,318
teljesítmény: 6,88,0 kW, R410A						
Munkanem összesen:				1,590,538	1,590,538	1,229,718

✓

Szent János Kórház és Észak-budai
Egyesített Kórházak
1125 Budapest, Dios árok 1-3.

Munkanemű beszámoló

Név:

Cím:

Kelt:
Készítette
Cím

6/25/2019
Norton Vision Kft
1031. Budapest,
Nanasi Ut 37-39.

A munka leírása:

Adószám
Készítette

25891524-2-41
Vajdas István

Készítette:

Megnevezés

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmennyi közvetlen költségek		39.625,500	13.012,435
1.1 Közvetlen díjköltség összesen		39.625,500	13.012,435
2.1 ÁFA-váltási alap		52.637,935	
2.2 Áfa	27.00%	14.212,242	
3. A munka ára		66.850,177	

Munkanemű megnevezése	Anyag költsége	Díj költsége
Léggondicionáló berendezések	39.625,500	13.012,435
Összesen:	39.625,500	13.012,435

Norton Vision Kft.
1031 Budapest,
Nanasi ut 37-39. C. ép. 621.
Adószám: 25891524-2-41

h b d i

✓

Légtudatificációs berendezések

Szr.	Tételszám	Tétel részlete	Menny.	Egység	Árnyag összesen	Díj egységre	Árnyag összesen	Díj összesen
1	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000001	Légtér előmelegítő készülék elszívással, visszajáratással	1	db	790.000	495.000	790.000	495.000
2	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000002	Vízumvezetékcsere csapóvíz-átvitel hálózat kiépítése	1	db	1.522.500	4.360.000	1.522.500	4.360.000
3	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000003	CO2, O ₂ NI orvosi gázhálózat kiépítése helyszíni felmérés alapján	1	db	798.000	325.000	798.000	325.000
4	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000005	Származékos-hűtőberendezés 30kWVA specifikáció alapján	1	db	795.000	492.000	795.000	492.000
5	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000007	Központi (észti) klíma helyszíni felmérés alján	1	db	26.490.000	3.950.235	26.490.000	3.950.235
6	84-001- 1.1.1.1.1.- 0000009	Betegnyilvartoló és informatikai rendszer	1	db	9.230.000	3.390.200	9.230.000	3.390.200
Munkanem összesen:					39.626.500		39.626.500	13.012.435