

1620-13/2018

Vállalkozási szerződés
2. sz. módosítás

mely létrejött egyrészről a

Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
Adószám: 15490359-2-43
Bankszámlaszám: 10023002-00317131-00000000
Képviselő: Dr. Kázmér Tibor főigazgató
Horváthné Bajzár Ágnes gazdasági igazgató
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az

Cégnév: **A+B Csőszerelőipari Kft.**
Székhely: 1194 Budapest, Mészáros Lőrinc u. 170.
Cégjegyzékszám: 01-09-262817
Adószám: 10827394-2-43
Bankszámlaszám: PÁTRIA Takarékszövetkezet Budapest 1. sz. Fiók
61500118-11406534-00000000
képviselő neve: Bódi János ügyvezető
(továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük a Megrendelő által 2017. december 29. napján megindított feltételes közbeszerzési eljárás eredményeként 2018. március 09. napján vállalkozási szerződést írtak alá, amely a szerződés 2.3. pontja alapján 2018. április 06. napján lépett hatályba „*Szent János Kórház és Észak – budai Egyesített Kórházak Hőközpontok és kazánházak felújítása*” tárgyban. A szerződéses munkák ellenértéke nettó 190.450.748,- + Áfa, vagyis bruttó 241.872.450,- Ft, azaz Kettőszáznegyvenegymillió-nyolcszázhetvetkettőezer-négyszázötven forintban került meghatározásra.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés 3.1. pontját 2018. június 28. napján akként módosították, hogy megvalósítandó munkák ellenértéke nettó 188.450.748,- Ft + Áfa, vagyis bruttó 239.332.450,- Ft, azaz kettőszázharminckilencmillió - háromszázharminckettőezer - négyszázötven forint.

A közbeszerzési eljárás indításakor a műszaki előkészítési munkák során a fűtési rendszer még üzem alatt, azaz működő állapotban volt, így bizonyos szerelvények ellenőrzése nem volt lehetséges. Ezek meghibásodása csak a nyomásmentesítést követően a rendszer megbontásával derült ki a tételes ellenőrzés közben. A csővezetékek állapota szintén a felújítás közbeni feltáráskor derült ki, hogy rosszabb a feltételezett állapotnál, mivel a szigetelés lefejtését követően lehetett csak teljes hosszban ellenőrizni a vezetékeket (gyakorlatilag a bontás megkezdésekor egyre tovább és tovább kellett a vezetékekről a szigetelést eltávolítani, hogy megfelelő csatlakozási helyet találjanak, eközben kiderült, hogy néhol teljes vezeték szakaszok a teljes átlukadás határán vannak, de ez a szigeteléstől nem volt látható). Ezen elemek cseréje és javítása viszont elengedhetetlen és szorosan összekapcsolódik a közbeszerzés azon szándékával, hogy a hőközpontok a 2018-2019-es fűtési szezonra üzembiztosan működjenek a betegellátás veszélyeztetése nélkül.

Ezen többletfeladatok nem voltak előreláthatóak, hiszen a karbantartás a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően nem talált a csővezetékekre vonatkozó hiányosságot, illetve az eltakart felületeken csak a teljes kilyukadást követően észlelhető a hiba. A jelenlegi állapotukban már nem

J Bódi
Bódi János
Kázmér Tibor

javíthatóak, cseréjük indokolt. A csővezetékek cseréje nélkül a szerződés szerinti munkák nem fejezhetőek be a szerződés nem teljesíthető. A felújítási folyamatban a csővezeték csere egy köztes technológiai folyamat, ennek hiányában nem kezdhető meg a következő munkalépés. A szétbontott, felújítás alatt álló munkaterületen más vállalkozó bevonása, az eredeti szerződéses feladatokhoz szervesen kapcsolódó, azokkal összefüggő munkák kiszervezése más vállalkozó részére gazdasági és műszaki szempontból is megvalósíthatatlan.

Mindezekre tekintettel Szerződő felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján megvizsgálták a szerződésmódosítás lehetőségét. Megállapították, hogy a szerződés általános jellegébe illeszkedő műszaki tartalomtöbblet, indokolja a szerződéses ár és a teljesítési határidő módosítását egyaránt, amely szerződéses elemek vonatkozásában a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható.

Mindezekre tekintettel Szerződő felek a 2018. március 09. napján aláírt, majd 2018. június 28. napján módosított vállalkozási szerződést a mai napon a következők szerint módosítják:

Módosításra kerül a szerződés 3.1. pontja az alábbiak szerint:

3.1. Felek a munkák egyösszegű átalányáras ellenértékét ajánlattevő ajánlata szerint az alábbiakban rögzítik a 2.2 pontban rögzített mennyiség keretében megvalósítandó munkák ellenértéke nettó 212.976.258,- Ft + Áfa, vagyis bruttó 270.479.847,- Ft, azaz Kettőszázhetvenmillió-négyszázhetvekilenceezer-nyolcszáznegyvenhét forint.

A Szerződés árazott költségvetés melléklete a jelen szerződésmódosítás mellékletét képező költségvetéssel kiegészül.

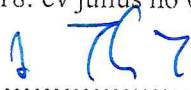
Módosításra kerül továbbá a szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint:

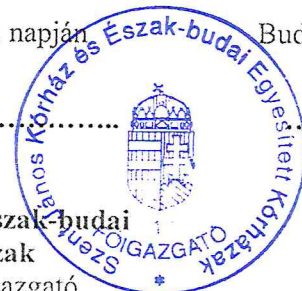
4.1. A teljesítés határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 110 nap.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett egyéb pontjai a Szerződő Felek megállapodása alapján változatlan formában, érvényben maradnak.

A Szerződésmódosítást a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra felhatalmazott képviselőjük útján írták alá.

Budapest, 2018. év július hó 05. napján Budapest, 2018. év július hó 05. napján


.....
Megrendelő
Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak
Dr. Kázmér Tibor főigazgató
Főigazgató


.....
Vállalkozó
A+B Csőszerelőipari Kft.
Bódi János ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
2018 JÚL. 05

Horváthné Bajzár Ágnes
gazdasági igazgató

2018 JÚL. 05

15/2018/05

Költségvetési Összesítő

Tárgy: SZENT JK GÓZ KONDENZ PÓTMUNKÁK

	Díj:	Gép:	Anyag:
<TÁVVEZETÉK>	838820 Ft	0	7077522 Ft
<GŐZ/FŰTÉSI HŐCSERÉLŐK>	1512000 Ft	0	800800 Ft
<KAZÁNHAZI TÁPSZIVATTYÚ BEÉPÍTÉS>	224400 Ft	0	341663 Ft
<HORGANYZOTT VÍZCSŐ KIVÁLTÁSOK>	2405760 Ft	0	867360 Ft
Összesen:	12530980 Ft	0	9087345 Ft
Beszabályozás:	0 Ft		
Anyagigazgatás:	12,00 %		1090481 Ft
Gépköltség szorzó:	0,00 %	0	Ft
Összesen:	12530980 Ft	0	10177826 Ft
Összevont összesen:		22708806 Ft	
Tervezés:	8,00 %	1816704 Ft	
Tartalék keret:	0,00 %	0	Ft

h

1
[Handwritten signature]

Alvállalkozó:	0	Ft
Összesen:	24525510	Ft
ÁFA	6621888	Ft
Mind összesen:	31147398	Ft

27,00 %

A + B Csőszerezőipari Kft.
1194 Budapest, Mészáros Lőrinc u. 170.
Adószám: 10827394-2-43

Harmincegymillióegyszáznegyvenhétezerháromszázkilencvennyolc

1c

Összeállította: Bódi Péter
A+B Csőszerezőipari Kft.

Készült a KONTROLL Kft. Költésévetés Készítő Rendszerével * KönyvCalc 16.0 Professionál (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

Hőközpont hálózatának lezárása és üritése
a munkálatok megkezdése előtt.

1 -/ 81-000-102 primer hálózat kizárása és üritése

Bódi

1
Bódi Péter

8	-/	MSZ EN 1092-1:2002 szerint a csatlakozó csővég megmunkálásával, felszerelése (Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve) SZÉNACÉLBÓL MSZ EN 1092-1:2002 - PN 16 91-015-024 DN 50 12,00 db D: 3995,00 Ft A: 2100,00 Ft G: 0,00 Ft Karimás oldható kötés készítése és szerelése C pontossági fokozatú kötőelemekkel, oilit tömítőgyűrűvel PN 16	47940 25200 0	Ft Ft Ft
9	-/	91-031-021 DN 50 24,00 kit D: 6715,00 Ft A: 2025,00 Ft G: 0,00 Ft ARI-FABA ÁTMENETI ELZÁRÓ ÉS FOJTÓ SZELEP DN50, PN16	161160 48600 0	Ft Ft Ft
10	-/	K-tétel 9,00 db D: 8500,00 Ft A: 99000,00 Ft G: 0,00 Ft Fokozott minőségű varratnélküli acélcső, szabadon vagy csatornában szerelve, elhelyezve, beállítva. (Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve). MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 St 37.0 min.	76500 891000 0	Ft Ft Ft
11	-/	91-012-255 57,0 x 2,9 mm 109,00 m D: 2890,00 Ft A: 1935,00 Ft G: 0,00 Ft Melegen hajlított ívdom, varratnélküli acélcsőből, csővezetékbe szerelve, elhelyezve, beállítva hegesztett kötésekhez. (Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve). MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 A 37 min.	315010 210915 0	Ft Ft Ft

✓

1600
1000
1000

12 ./ 91-016-023 57,0 x 2,9 mm
18,00 db

D:	5610,00	Ft	100980	Ft
A:	4215,00	Ft	75870	Ft
G:	0,00	Ft	0	Ft

Készült a KONTROLL Kft. Költségvetés Készítő Rendszerével * KönyvCalc 16.0 Professionál (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

13 ./ 91-012-332 76,1 x 2,9 mm
66,00 m

D:	3145,00	Ft	207570	Ft
A:	2460,00	Ft	162360	Ft
G:	0,00	Ft	0	Ft

Fokozott minőségű varratnélküli acélcső,
szabadon vagy csatornában szerelve, elhelyezve, beállítva.
(Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve).

MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 St 37.0 min.

Melegen hajlított ívdom,
varratnélküli acélcsőből, csővezetékbe szerelve,
elhelyezve, beállítva hegesztett kötésekhez.

(Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve).

MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 A 37 min.

14 ./ 91-016-027 76,1 x 2,9 mm
18,00 db

D:	7140,00	Ft	128520	Ft
A:	6075,00	Ft	109350	Ft
G:	0,00	Ft	0	Ft

Épületgépeszeti, ipari megleotechnológiai berendezés és

Handwritten signature and initials in blue ink.

csővezeték hőszigetelése csupasz kőzetgyapot csőhéjjal, a felhelyezett csőhéjak méterenként 6 helyen horganyzott acél kötözőhuzallal történő átfogásával, ROCKWOOL RS 880 jelű

anyag: csupasz kőzetgyapot
50 mm vastag

15	-/	48-810-033 108 mm átm. csővezetékre 136,00 m	D: 5100,00 Ft A: 3675,00 Ft G: 0,00 Ft	693600 Ft 499800 Ft 0 Ft
16	-/	48-810-032 60 mm átm. csővezetékre 186,00 m	D: 4250,00 Ft A: 2520,00 Ft G: 0,00 Ft	790500 Ft 468720 Ft 0 Ft
17	-/	Hőszigetelt körkeresztmetszetű egyenes vezetékek fémlemez burkolása 101-200 mm átmérők között AL 99.5 min.alumínium lemezzel 48-860-002 0.80 mm vtg. 322,00 m	D: 8925,00 Ft A: 2970,00 Ft G: 0,00 Ft	2873850 Ft 956340 Ft 0 Ft
18	-/	K-tétel TARTÓBAK 80-AS U VASBÓL 38,00 db	D: 38250,00 Ft A: 45000,00 Ft G: 0,00 Ft	1453500 Ft 1710000 Ft 0 Ft
19	-/	K-tétel ÉPÍTŐMESTERI MUNKÁK 1,00 KLT	D: 1275000,00 Ft A: 675000,00 Ft G: 0,00 Ft	1275000 Ft 675000 Ft 0 Ft
Összesen:				8388820 Ft 7077522 Ft 0 Ft

1000

Készült a KONTROLL Kft. Költségvetés Készítő Rendszerével * KönyvCalc 16.0 Professionál (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

<névtelen munka> / <GŐZ/FŰTÉSI HŐCSERÉLŐK>

#1/0

Mennyiség+egység - Anyag - Díj - Anyag összesen - Díj összesen
GŐZ/FŰTÉSI HŐCSERÉLŐKHÖZ ELŐFEJEK GYÁRTÁSA

1	-./	K-tétel	14,00 db								
			D:	96000,00	Ft			1344000	Ft		
			A:	45500,00	Ft			637000	Ft		
			G:	0,00	Ft			0	Ft		
			GŐZ-KONDENZ OLIDALI CSATLAKOZÓ KARIMÁK								
2	-./	K-tétel	28,00 db								
			D:	6000,00	Ft			168000	Ft		
			A:	5850,00	Ft			163800	Ft		
			G:	0,00	Ft			0	Ft		
			Összesen:					1512000	Ft		
								800800	Ft		
								0	Ft		

C:\KonyvCalc\Kcal2009\KC_Munka\Szent JK gőz-kondenz pótmunkák.kcm

A + B Csőszerelőipari Kft.

Készült a KONTROLL Kft. Költségvetés Készítő Rendszerével * KönyvCalc 16.0 Professionál (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

1/0. oldal

Fokozott minőségű varratnélküli acélcső,
szabadon vagy csatornában szerelve, elhelyezve, beállítva.
(Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve).

MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 St 37.0 min.

91-012-355 88,9 x 3,2 mm

1 -./

1000

2	./	6,00 m D: A: G:	3280,00 Ft 2821,00 Ft 0,00 Ft	19680 Ft 16926 Ft 0 Ft	91-012-49€ 168,3 x 4,5 mm
		6,00 m D: A: G:	5520,00 Ft 7930,00 Ft 0,00 Ft	33120 Ft 47580 Ft 0 Ft	Szűkített elágazódíom, varratnélküli acélcsőből, csővezetékbe szerelve, elhelyezve, beállítva hegesztett kötésekhez. (Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve). MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 A 37 min.
3	./	2,00 db D: A: G:	18240,00 Ft 8619,00 Ft 0,00 Ft	36480 Ft 17238 Ft 0 Ft	91-017-034 168,3 x 4,5 / 114,3 mm
4	./	3,00 db D: A: G:	18240,00 Ft 8619,00 Ft 0,00 Ft	54720 Ft 25857 Ft 0 Ft	91-017-034 168,3 x 4,5 / 88,9mm
5	./	1,00 db D: A: G:	10400,00 Ft 188500,00 Ft 0,00 Ft	10400 Ft 188500 Ft 0 Ft	MSG.1.14 sz. típus, -PN 40 91-061-011 DN 80
6	./	3,00 db D: A: G:	10000,00 Ft 10036,00 Ft 0,00 Ft	30000 Ft 30108 Ft 0 Ft	Melegen hajlított ívdíom, varratnélküli acélcsőből, csővezetékbe szerelve, elhelyezve, beállítva hegesztett kötésekhez. (Hegesztés, nyomáspróba külön tételben felvéve). MSZ EN 10216-1/P235TR2 MSZ 29:1986 A 37 min.

at 1
Kovács Mihály

7	./	K-tétel	MÉLYDOMBORÚ EDÉNYFENÉK 168,30			
			2,00 db			
			D: 20000,00	Ft	40000	Ft
			A: 7727,20	Ft	15454	Ft
			G: 0,00	Ft	0	Ft
		Összesen:			224400	Ft
					341663	Ft
					0	Ft

C:\KonyvCalc\Kcal2009\KC_Munka\Szent JK gőz-kondenz pótmunkák <névtelen munka>

<KAZÁNHÁZI TÁP SZIVATTYÚ BEÉPÍTÉS>

Készült a KONTROLL Kft. Kölségsévetés Készítő Rendszerével * KonyvCalc 16.0 Professional (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

1/0. oldal

Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucuk, poliuretán vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, illesztések, hézagok, csővégek lezárásával, TUBOLIT-DG jelű, anyaga: poliuretán 9 mm vastag

1	./	48-830-012 60 mm átm. csővezetékre				
		240,00 m				
		D: 3040,00	Ft	729600	Ft	
		A: 484,90	Ft	116376	Ft	
		G: 0,00	Ft	0	Ft	

Menetes könyökídom horganyzott kivitelben, csővezetékbe szerelve, U 92 sz.kb.

2	./	81-112-227 2"				
		36,00 db				
		D: 8160,00	Ft	293760	Ft	
		A: 754,00	Ft	27144	Ft	
		G: 0,00	Ft	0	Ft	

Varratnélküli horganyzott acélcső nyomóvezeték, menetes kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával.

1000



Anyagminőség: DIN 2440/2444 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A 37),
szabadon szerelve,
tartószerkezetekkel, külön tételben kiírt
horganyzott idomokkal

3 -./ 81-111-117 2"
240,00 m

D:	5760,00	Ft	1382400	Ft
A:	3016,00	Ft	723840	Ft
G:	0,00	Ft	0	Ft
Összesen:			2405760	Ft
			867360	Ft
			0	Ft

C:\KonyvCalc\Kcal2009\KC_Munka\Szent JK gőz-kondenz pótmunkák.<névtelen munka>

<HORGANYZOTT VÍZCSŐ KIVÁLTÁSOK>

Készült a KONTROLL Kft. Költségvetés Készítő Rendszerével * KonyvCalc 16.0 Professional (1.866) * www.kontroll.hu, www.konyvcalc.hu

Code