

1782-1/2018

SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

amely létrejött egyrészről

Szent János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 1-3.
Adószám: 15490359-2-43
Bankszámlaszám: 10023002-00317131-00000000
Képviselő: Dr. Kázmér Tibor főigazgató
Horváthné Bajzár Ágnes gazdasági igazgató
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

He-Ba kft.
székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 51.
Képviselő: Joóné török Vivien Gréta.
adószám: 10882685-2-41
cégjegyzékszám: 01 09 267737
számlavezető bank neve: Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.)
bankszámlaszám: 11649001-08636500-49000005
Tel: +361-309-5090
Fax: +361-319-2335
E-mail: info@he-ba.hu

a továbbiakban - mint **Vállalkozó**
között, a mai napon, az alábbi feltételekkel.

A Megrendelő kapcsolattartója: Czabó Imre védelmi és rendészeti osztály vezetője
Telefonszám: 458 4500 4653
Faxszám:
E-mail: vedelem@janoskorhaz.hu
A Vállalkozó kapcsolattartója: Nagy György üzemeltetés: iq-
Telefonszám: 06 30 9 520 536
Faxszám: 319-2335
E-mail: gynagy@he-ba.hu
A Felek a szolgáltatás teljesítése során biztosítják a napi kapcsolattartást.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b.) szerinti közbeszerzési eljárást indított „**Portaszolgáltatások végzése**” tárgyában. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett.

- 1.1 Az eljárás eredményeként a Megrendelő jelen vállalkozási szerződést köti meg a Vállalkozóval.
- 1.2 A Megrendelő és a Vállalkozó között a szerződés az ajánlati felhívásban és az ajánlati dokumentációban, valamint a Vállalkozó ajánlatában meghatározott tartalommal jön létre, melyek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 1.3 A szolgáltatás megvalósítása során Vállalkozónak az ajánlati dokumentáció szakmai specifikációjában előírtak szerint kell eljárnia, az abban foglaltakat kell megvalósítania. (I. számú melléklet)

2. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1 A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt tevékenységet a Kbt. 138. § (2)-(5) bekezdésének figyelembevételével és a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott dokumentáció alapján végzi, az előírásoknak megfelelően hibátlan minőségben. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a hatályos munka-, vagyoni- és tűzvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.

- 2.2 A munka megkezdésének napja a szerződéskötést követő hónap első munkanapján A munkaterület átadását követően vállalkozó köteles a felek által előre meghatározott időpontban felvonulni a szolgáltatás elvégzésének megkezdése érdekében, és ott a szolgáltatást folyamatosan, szakszerűen végezni.
- 2.3 Vállalkozó a szakmai és etikai szabályok betartása mellett Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni. A Vállalkozó köteles a munkákkal összefüggő jogszabályokat, hatósági rendelkezéseket, előírásokat, valamint minden egyéb követelményt és szabványt betartani és munkavállalóival betartatni.
- 2.4 Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozás szakszerű teljesítéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlattal rendelkező, határozott fellépésű, intézkedni tudó, udvarias, jó kommunikációs készségekkel rendelkező munkatársakat biztosít.
- 2.5 Vállalkozó kijelenti, hogy megfelelő képzettségű munkatársakkal, technikai felszereltséggel, valamint a munka végzéséhez szükséges biztosításokkal rendelkezik és a vállalkozási szerződés ideje alatt ezek folytonosságáról gondoskodik.
- 2.6 Vállalkozó a szolgáltatás ellátása során a Megrendelő területén folyó betegellátást nem zavarhatja.
- 2.7 Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben birtokába jutott adatokat, tényeket, információkat (ideértve a Kórházban megjelent személyekre vonatkozó adatokat is) bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja tovább a szerződés hatályának megszűnését követően sem
- 2.8 Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti az érték eltulajdonítást, alkoholfogyasztást, szolgálati öltözet megsértését, a kitűző, láthatósági mellény viselésének elmulasztását, a vagyonvédelmi szabályok megsértését. Ezen esetben a Megrendelő és Vállalkozó képviselője közösen vizsgálatot folytat le és figyelmeztet. A 30 napon belüli ismétlődés azonnali hatályú felmondási ok Megrendelő részéről.

3. Megrendelő kötelezettségei

- 3.1 A szolgáltatás teljesítésének megkezdésekor a Megrendelő átad minden olyan rendelkezésre álló dokumentációt, amely alapján vállalkozó a szolgáltatás teljesítését megkezdheti. Ezen dokumentációk a szerződés mellékletét képezik.
- 3.2 A Megrendelő vállalja, hogy a szolgáltatás teljesítésének megkezdésekor a vállalkozó számára biztosítja a munkaterületet.

4. Teljesítés

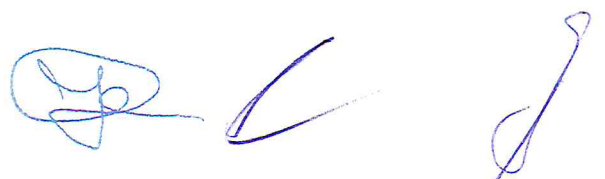
- 4.1 A Megrendelő képviselője:
A Dr. Kázmér Tibor éigazgató illetve az általa az egyes konkrét feladatok tekintetében írásban meghatalmazott személy. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: Cs. Cs. Ince védelmi és rendőrségi osztályvezető

A Vállalkozó képviselője:
Nagy György üzemeltetési igazgató

- 4.2 A szolgáltatás teljesítésének helyszínén a felek közötti kapcsolattartás kizárólag a képviselők útján történik. A képviselőknek nem áll jogukban a szerződést módosítani.
- 4.3 A vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a szolgálatról a szakmai előírásoknak és a megrendelő igényeinek megfelelően szolgálati naplót vezetni. Köteles a vállalkozó minden olyan körülményt a naplóba feljegyezni, amely a teljesítés szempontjából jelentős, illetve rendkívüli körülménynek minősül.

5. Szerződés időtartama

- 5.1 Jelen szerződést a Felek a szerződéskötéstől számított 12 hónapig tartó határozott időtartamra kötik.
- 5.2 A Megrendelő, szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vagy arra az esetre rögzített felmondási joggal vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a közös közbeszerzési



rendszerben keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, a közös közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítania, a Megrendelőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat a szerződés előbbiek miatti felmondásából.

6. Felelősségvállalás

6.1 Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt szolgáltatásért a szerződés megkötésétől, annak teljes időtartamára. Vállalkozó a Ptk. általános szabályai szerint felel Megrendelő felé a szerződés teljesítése során okozott károkért.

A jelen szerződés szerinti szolgáltatás teljesítése során Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy a Megrendelő tevékenységének ellátásában fontos érdek fűződik a szolgáltatás szerződésszerű és pontos ellátásához, így a szolgáltatás hibás teljesítése súlyos fennakadásokat és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a szerződés teljesítése során legalább 10M Ft/éves és minimum 5 MFt/káresemény kárkifizetési limit összegű, a szolgáltatás elvégzésére („*Portaszolgáltatások végzése*”) vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel kell rendelkeznie.

6.2 Megrendelő **hibás teljesítési** kötbér fizetési kötelezettséget ír elő, melynek összege a teljesítéssel érintett szolgáltatás nettó ellenértékének az alábbiak szerint rögzített mértéke, jelen szerződés 7. pontjában leírt ajánlati árból 24 órára számított érték, azaz **840,-** Ft/óra figyelembevételével.

- A portás – recepciós engedély nélkül elhagyta szolgálati helyét - Az érintett portás - recepciós felállításától az új portás – recepciós felállításáig eltelt óraszám nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós ittas állapotban látta el a szolgálatot - Az érintett portás – recepciós szolgálatba lépésétől az új portás – recepciós felállításáig eltelt óraszám nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós nem jelent meg a szolgálati helyén és pótlása nem történt meg - A szolgálati időből kiesett óraszám nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós nem jelent meg a szolgálati helyén, viszont pótlása megtörtént - A szolgálatba lépéstől az új portás – recepciós felállításáig eltelt óraszám nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós arra jogosulatlan személyt vagy gépjárművet léptetett be az objektumba - Az adott szolgálati idő óraszámának nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós külső megjelenésében tapasztalható hiányosság (pl.: nem előírt formaruha, szennyes, szakadt, erősen elhasználódott ruházat, stb.) Az adott szolgálati idő óraszámának nettó ellenértékének 30%-a.

- A portás – recepciós okmányainak (személyi igazolvány,) hiánya - Az adott szolgálati idő óraszámának nettó ellenértékének 30%-a.

6.3 A fenti hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött kötbér vonatkozásában a jogszerűen megállapított kötbér vagy annak meghatározott része Vállalkozónak a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerül biztosításra. Az előírt kötbérek maximumának elérése esetén megrendelő jogosult a szerződést felmondani..

6.4 Megrendelő Meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettséget ír elő, melynek mértéke a szerződés (egész) - nyertes ajánlattevőnek olyan okból, amelyért felelős a szerződést megszegi meghiúsulása esetén nem teljesítése esetén (meghiúsulás) esetén a kötbér alapja az 1 éves nettó vállalkozási díj összege. Mértéke: 30%.

7. Ár, fizetési feltételek

7.1 Az ajánlati ár: **3 985 800 Ft+áfa/hó** (az ajánlati árnak tartalmaznia kell a „*Műszaki leírás*” fejezetben **felsorolt és előírt valamennyi szolgáltatás ellenértékét ajánlattevő az itt megadott áron túlmenően semminemű ellenszolgáltatás számlázására nem jogosult a teljesítés során).**

7.2 Vállalkozó vállalja továbbá, hogy Megrendelőnél végzett tevékenységével kapcsolatosan – a fent meghatározott áron felül – semmilyen jogcímen anyagi juttatást nem fogad el és nem igényel.

7.3 A szolgáltatás ellenértéke tekintetében a vállalkozó pályázati ajánlata az irányadó.

8. Vállalkozót megillető díj fizetése



- 8.1 Az ellenszolgáltatás megfizetésére a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés esetén havonta, utólag, átutalással a teljesítés igazolását követően, a szabályszerűen kiállított számla alapján kerül sor a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésben leírtak figyelembevételével. Megrendelő előleget nem fizet. A fizetési határidő 60 (hatvan) nap a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 9/A.§ alapján.
- 8.2 Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell
- 8.3 Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv. 36/A. § alapján kifizetés csak akkor történhet, ha a számlázó fél nemleges adóigazolást ad, vagy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

9. Egyéb

- 9.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatához képest adataiban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közli Megrendelővel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.2 Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 9.3 Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 9.4 A 9.3. bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 9.5 A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 9.6 A szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben kerülhet sor.
- 9.7 A Felek a közöttük felmerült vitákat, egymás közti tárgyalások során kötelesek rendezni. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, úgy a Felek kikötik a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét. Jelen szerződés aláírásával a szerződő felek kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősülnek.
- 9.8 Szerződést a felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. február

<p>Dr. Kázmér Tibor Horváthné Bajzár Agnes Főigazgató gazdasági igazgató 2018 FEBR 28 Megrendelő</p> <p>2018 FEBR 28</p>	<p>Jodue Szolgáltató Kft. Vállalkozó</p> <p>HE-BA Biztonsági Szolgáltató Kft. 1021 Bp., Budakeszi út 51. ☎ 309-50-90</p>
--	--

(Handwritten signatures and initials in blue ink)